# ภาคผนวกที่ 6

## ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๖๐๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ มิถุนายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๕๗ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร ๓ ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่ ๑๑-๒-๒๔ ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร จำนวน ๔ อาคาร (อาคาร A สูง ๔๓ ชั้น อาคาร B สูง ๔๐ ชั้น อาคาร C สูง ๒๔ ชั้น และอาคาร D สูง ๒๒ ชั้น) มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น ๑,๔๑๔ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม จัดทำโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๓๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด โดยให้

บริษัท...



บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
**ที่โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA**
**ของ บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ของบริษัท บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 11-2-24 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 43 ชั้น อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และ อาคาร D สูง 22 ชั้น มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ของบริษัท บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | - การปรับถมพื้นที่โครงการที่ระดับดินเท่ากับพื้นที่โดยรอบโครงการ และยังคงมีสภาพภูมิประเทศดังเดิม<br>- การทำฐานรากของอาคาร จะมีการขุดเจาะนำดินขึ้นมาเพื่อก่อสร้างฐานราก และนำเสาเข็มสำหรับเสริมความแข็งแรงของอาคารลงไป<br>- การทำบ่อลิฟท์ จะมีการขุดดินเพื่อหล่อคอนกรีตทำโครงสร้างของบ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งขนาดและความลึกจะแตกต่างกันไป<br>- การขึ้นโครงสร้างอาคารคสล. จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 43 ชั้น อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น) | ช่วงก่อนก่อสร้างโครงการ<br>1. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามารุกล้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ<br>2. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันทีโดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทันที<br>5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง<br>6. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วด่วน | - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง จะต้องจัดให้มีการประชุมร่วมกันระหว่างนิติบุคคลอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว กับเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้างของที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง วิศวกรของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ของผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อทำความเข้าใจถึงขั้นตอน วิธีการก่อสร้าง แผนงานการก่อสร้าง และการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย ตลอดจนตอบข้อซักถามต่างๆต่อนิติบุคคลอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว<br>8. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ประกอบด้วย อาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 43 ชั้น อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น) โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง<br>9. สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบ โดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที<br>10. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัด | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนชอยเทศบาล 2 หรือถนนศรีราชานคร 3<br>11. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที<br>12. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ประกอบด้วยอาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 43 ชั้น อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น) พร้อมทั้งมาตรการลดผล กระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาญี่ปุ่น ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และที่อาคารชุดลัดดา คอนโดวิวส์ โดยจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 สัปดาห์<br>13. จัดให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ประจำไว้ยังสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนที่ต้องการทราบข้อมูลและรายละเอียดโครงการ<br>ช่วงก่อสร้าง<br>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>2. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทาง | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |
| 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย<br>1) การขุดดิน-ถมดิน | - กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟท์ และฐานรากได้<br>- การชะล้างดินจากน้ำฝนและพัดพาออกสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมถึงอุดตันท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ<br>- ดินที่ติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด<br>- ปริมาณดินที่เหลือจากการถมกลับ (77,186.6-40,965.5) 36,221.1 ลูกบาศก์ เมตร โดยผู้รับเหมาจะเป็นผู้ดำเนินการนำไปทิ้งในพื้นที่ว่าง โฉนด เลขที่ 17455 ขนาดเนื้อที่ 54 ไร่ 1 งาน 3 ตารางวา บนทางหลวงหมายเลข 3241 โครงการหลีกเลี่ยงเส้นทางที่มีการจราจรหนาแน่น โดยเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งดินใช้ถนนเจิมจอมพล เลี้ยวขวาเข้าถนนสุขุมวิทแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าถนนวัดวังหิน 2 จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าซอย | 1. กำชับพนักงานขับรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน และต้องขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า 6.00-9.00 น. และเร่งด่วนเย็น 16.00-19.00 น.<br>2. มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน<br>3. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง และฉีดล้างทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ และให้เก็บรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยให้เรียบร้อย โดยไม่กวาดเทลงท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>4. จัดพื้นที่ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบโดยปิดคลุม | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ศรีราชาหมองค้อ 11 แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าทางหลวงหมายเลข 3241 พื้นที่ทิ้งดินอยู่ทางด้านขวามือ มีระยะทางจากพื้นที่โครงการไปยังสถานที่ทิ้งดินประมาณ 11 กิโลเมตร โดยใช้รถขนส่งดินขนาด 6 ล้อ ที่มีความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคาดว่าจะขนส่งประมาณ 30 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่งดินของโครงการประมาณ 100 วัน ทำการขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น | และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ<br>5. ต้องขนย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของดินในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบจากดินออกนอกพื้นที่โครงการได้<br>6. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่จะเข้า-ออกโครงการ และบนซอยเทศบาล 2 เพื่อลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร<br>8. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และดินที่อาจจะก่อให้เกิดการลื่นไหลของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว<br>9. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก<br>10. ในกรณีที่ถนนสาธารณะเกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ โครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที<br>11. จัดสร้างกำแพงกันดินให้แล้วเสร็จก่อนการปรับถมพื้นที่ เพื่อป้องกันดินและน้ำไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง<br>12. จัดทำท่อระบายน้ำ และถนนภายในโครงการก่อน เพื่อช่วย | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ระบายน้ำในพื้นที่โครงการ และลดการกัดเซาะจากน้ำฝน ซึ่งอาจเกิดตะกอนดินไหลออกนอกโครงการ<br>13. หากการปรับถมดิน ส่งผลให้เกิดดินพังทลายหรือเกิดน้ำท่วมขังต่อพื้นที่ดินข้างเคียงจะต้องแก้ไขปัญหาให้กลับสู่สภาพเดิมโดยทันที<br>14. หากการขนส่งดินก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ ต่อถนนสาธารณะจะต้องทำการซ่อมบำรุงให้กลับสู่สภาพดีดังเดิม | |
| 2) การก่อสร้างฐานราก | - การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่ระดับความลึกประมาณ 4.0 เมตร | 1. จัดให้มีการก่อสร้างรั้วสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ และติดตั้งกำแพงกันดินพังทลาย (Sheet Pile)ชนิดเข้าเขี้ยว ให้เรียบร้อยก่อนจะดำเนินการขุดเปิดหน้าดินของโครงสร้างใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเป็นพิเศษ<br>2. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีสิ่งกันตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสงสว่างในเวลากลางคืน<br>3. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม<br>4. ในการขุดดินเพื่อก่อสร้างโครงสร้างใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืนเด็ดขาด เพื่อลดการรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) ต้องตรวจสอบการติดตั้ง Sheet Pile ให้เข้าเขี้ยวทุกแผ่นและจะต้องไม่มีทรายหรือดินรั่วไหลจากภายนอกเข้าสู่บ่อขุด หากมีการรั่วไหลต้องหยุดการก่อสร้างและทำการแก้ไขโดยทันที |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 5. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ<br>6. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที<br>7. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนจำนวน 2 บ่อขนาด 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ<br>8. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือนทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง<br>9. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ<br>1. การปรับเกลี่ยพื้นที่โครงการด้วยเครื่องจักร | 1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง<br>- คาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อผนัง การตัด เจียร | 1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน<br>2. จัดให้มีผ้าใบในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ | 1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง<br>1. ตรวจวัดบริเวณที่ตั้งโครงการ (บริเวณใกล้กับอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2. การขุดทำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ถังเก็บน้ำใต้ดิน ท่อระบายน้ำทิ้ง บันได ห้องเครื่องปั๊ม บ่อลิฟท์ และงานวางฐานราก<br>3. การเทหล่อขึ้นโครงสร้างอาคาร<br>4. การตัด เจียรกระเบื้องปูพื้น ผนังอาคาร<br>5. การกวาดพื้นจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง โดยไม่ฉีดพรมน้ำ<br>6. การเทเศษวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นปะปน จากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง<br>7. การผสมปูนซีเมนต์เพื่อก่อผนัง ฉาบ ปูกระเบื้อง โดยขาดความระมัดระวัง<br>8. การขนถ่ายและเทวัสดุก่อสร้างจากรถบรรทุก<br>9. เขม่าควันและกลิ่นไอเสียของเครื่องยนต์รถคนงานก่อสร้าง และรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างได้แก่ ก๊าซ CO, HC, $NO_x$, PM- | กระเบื้อง การกวาดพื้น การเทเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจะเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว สถานีสูบน้ำเสียเทศบาลศรีราชา ถัดไปเป็น อาคารพักอาศัย สูง 1 ชั้น จำนวน 14 หลัง<br>2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายในช่วงก่อสร้างอาคาร กรณีที่ไม่มีการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จะมีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองประมาณ 0.000029-0.000036 มก./ลบ.ม. และรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.075 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.075029-0.075036 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ (0.33 มก./ลบ.ม.)<br>3. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างของพื้นที่โครงการ<br>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00032 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.46 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.46032 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (1.40 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.40032 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน | ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>3. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด<br>4. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน<br>5. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง<br>6. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>7. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร<br>8. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น<br>9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ทุกวันและเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุกๆ 2 ชั่วโมงสำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>10. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น<br>11. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้ง | ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ<br>ช่วงที่ 1 ช่วงทำฐานราก<br>- ตรวจวัด TSP, PM-10, ความเร็วลม และทิศทางลม 24 ชม. ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์<br>- ตรวจวัด CO, HC, $NO_x$, SO, เดือนละ 1 ครั้ง<br>ช่วงที่ 2 เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ<br>- ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, $SO_2$ $NO_2$, ความเร็วลม และทิศทางลม เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>2. ตรวจวัดบริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านครีมหาราชา เดือนละ 1 ครั้ง<br>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ<br>- TSP และ PM-10 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- ความเร็วลมและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบโดยทันที |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 10, TSP และ $SO_2$ โดยช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุโดยเฉลี่ยวันละประมาณ 50 เที่ยว<br>10. ฝุ่น เศษดินตกหล่นบนถนนภายในโครงการ ซอยเทศบาล 2 และถนนศรีราชานคร 3 บริเวณด้านหน้าโครงการ<br>11. การทาสี พ่นสี ตัวอาคารหรือวัสดุประกอบ | คุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- *ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน ($NO_2$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00039 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01879 ppm หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.025 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.02539 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน<br>- *ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00004 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (4.88 ppm) จะเพิ่มเป็น 4.88004 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)<br>- *ฝุ่นละอองรวม (TSP)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000084 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.075 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.075084 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.<br>- *ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ($PM_{10}$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000036 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.037 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.037036 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.023 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.023036 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ | ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม<br>12. การผสมคอนกรีตหรือปูน การไสไม้ การกระทำใด ๆที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม<br>13. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป<br>14. จำกัดระยะเวลาการตัดเชื่อมโลหะ ที่ทำให้เกิดกลิ่น ให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00-18.00 น.<br>15. ก่อนการทาสีหรือพ่นสี ตัวอาคารหรือวัสดุประกอบ ให้เจ้าของโครงการแจ้งต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เพื่อเตรียมพร้อมป้องกันการฟุ้งกระจายของละอองสีตกใส่<br>16. หากอาคารลัดดา คอนโดวิว ได้รับความเสียหายจากละอองสีทางโครงการ จะต้องดำเนินการทาสีอาคารให้ใหม่ หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากฝ่ายอาคารชุด<br>17. ใช้สีที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและไม่ส่งกลิ่นรบกวน<br>18. หากผู้พักอาศัยในอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว ได้รับความเสียหายใด ๆ จากละอองสี ทางเจ้าของโครงการ จะรับผิดชอบแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ตามความเป็นจริง | - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ลบ.ม. เช่นกัน<br>- *ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00201 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm | | |
| - ฝุ่น และเศษดินตกหล่นบนถนนภายในโครงการ รวมทั้งเส้นทางที่รถบรรทุกวิ่งผ่าน | - ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนนหรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง โดยโครงการจะขนส่งผ่านถนนเจิมจอมพลและซอยเทศบาล 2 | 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น<br>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ<br>3. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม<br>4. ควบคุมให้รถบรรทุกขนส่งจะต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง | |
| 1.4 ระดับเสียง<br>1. ขั้นตอนในการขุดเจาะทำฐานราก เสาเข็ม และขึ้นโครงสร้างอาคาร<br>2. วัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียง | - อาคารที่อยู่ใกล้โครงการและได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกขั้นตอน คือ สถานีสูบน้ำเสียเทศบาลศรีราชา ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งคาดว่ากิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุดคือช่วงก่อสร้าง คาดว่าจะได้ยินเสียงจากการก่อสร้าง ดังนี้<br>- ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 76.5-76.9 dB(A) | 1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี<br>2. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ | (1) การตรวจวัดเสียง<br>- บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ<br>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ<br>- Leq 24 hr, Lmax, L90 24 ชั่วโมง เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| และการสั่นสะเทือน ได้แก่ Crane เครื่องตัดเหล็ก สว่าน และเครื่องเจียร์<br>3. ขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ งานขุดเจาะ ฐานราก งานโครงสร้าง การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็ก | - ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 67.1 dB(A)<br>- ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 62.0-74.3 dB(A)<br>- ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 63.8-64.0 dB(A)<br>- กรณีใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซิเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) โดยผนังกันเสียงมีขนาด 1.20 x 2.40 เมตร ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ง่าย โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียงระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร 4 ด้าน โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ดังนั้นระดับเสียงที่จะได้รับดังนี้<br>- ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 54.7-55.6 dB(A)<br>- ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 54.7-54.8 dB(A)<br>- ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 54.7-56.8 dB(A)<br>- ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 54.7-54.8 dB(A)<br>- ระดับเสียงที่บุคคลภายนอกจะได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB (A) แต่อย่างใด | ก่อให้เกิดเสียงดัง<br>3. สำรวจร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น<br>4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการและเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ<br>5. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที<br>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ช่วงเวลาอื่นห้ามกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงดัง เช่น การก่อฉาบ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ปลอดภัย (จป.) ทำการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยก่อนเริ่มก่อสร้างทางโครงการจะจัดให้มีการร่วมประชุมกับอาคารชุดลัดดาคอนโดวิว เพื่อแนะนำทีมงาน แผนงานการก่อสร้าง และเมื่อมีการก่อสร้างอาคารหรือการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังทางโครงการต้องทำด้วยความระมัดระวัง และไม่ทำงานในยามวิกาล<br>7. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม<br>8. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบ | ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- ตรวจวัดความดังของเสียงทุกวัน ช่วงทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากทำฐานรากแล้วเสร็จตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ<br>(บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | แหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซิเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ง่าย โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียงระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร 4 ด้าน โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้างและช่วงตกแต่งและเก็บงาน จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 47 dB(A) กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้<br>9. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร<br>10. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทกการลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล<br>11. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า<br>12. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง<br>13. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชิ้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 14. โครงการได้จัดเตรียมมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโดยปรับปรุงวิธีการก่อสร้างและมีมาตรการชดเชยเยียวยาผู้พักอาศัยทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกติดกับโครงการ โดยจัดหาที่พักชั่วคราวหรือชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบช่วงทำฐานรากตามความเหมาะสม | |
| 4. คนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสม | - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ | 15. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน<br>16. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง | |
| 5. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการเร่งเครื่อง การติดเครื่อง และการขนวัสดุขึ้น-ลงจากรถบรรทุก จำนวน 50 เที่ยว/วัน | - เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ | 17. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน<br>18. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม. / ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ<br>19. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง | |
| 1.5 ระดับแรงสั่นสะเทือน | - สรุปผลการคำนวณความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ สถานีสูบน้ำเสียเทศบาลศรีราชา ด้านทิศเหนือ ซึ่งเป็นอาคารประเภทที่ 1 อยู่ห่างจากตำแหน่งเจาะเสาเข็มของโครงการ ประมาณ 12.57 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง | 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น<br>2. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินทลายเป็นระบบ Sheet Pile ชนิดเข้าเขี้ยว ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง | (1) การตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน<br>1. จุดที่ 1<br>- บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ<br>2. จุดที่ 2 |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เสาเข็ม(เข็มเจาะ) ประมาณ 0.098 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)<br>- เมื่อพิจารณา อาคารที่อยู่ใกล้ที่สุดในแต่ละด้าน จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ดังนี้<br>ทิศเหนือ สถานีสูบน้ำเสียศรีราชา ระยะห่าง 12.57 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ 0.098 มม./วินาที<br>ทิศใต้ อาคารพาณิชย์ ระยะห่าง 38.75 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ 0.028 มม./วินาที<br>ทิศตะวันออก อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว ระยะห่าง 17.1 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ 0.070 มม./วินาที<br>ทิศตะวันตก กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น ระยะห่าง 55.51 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ 0.019 มม./วินาที | รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง<br>3. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด<br>4. จัดให้มีการขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร รอบโครงการในระหว่างที่ทำการเจาะเสาเข็ม เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม<br>5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย<br>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย<br>7. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ โดยเมื่อเกิดความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือนข้างเคียง โครงการจะต้องเข้าไปดูแล และรับผิดชอบทันที<br>8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซม | - บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว<br>ดัชนีตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนที่ติดตาม<br>ตรวจสอบ<br>- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จจะตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน<br>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ<br>(บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | อาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน<br>9. เพิ่มการติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างบนตัวอาคารชุดลัดดา คอนโดวิวเพื่อป้องกันอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง พร้อมทั้ง แนบใบรับรอง ของบริษัทที่จะตรวจติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมว่าได้รับมาตรฐานในการตรวจวัด ในผลการตรวจวัดที่จะนำเสนอให้ทางอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว<br>10. ได้กำหนดมาตรการให้มีการสำรวจโครงสร้างและสภาพของอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว ก่อนทำการก่อสร้าง โดยให้อาคารชุดลัดดา คอนโดวิว จัดหาวิศวกรคนกลางเข้าสำรวจ สำหรับค่าใช้จ่ายโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด และให้เจ้าของห้องทุกห้องถ่ายภาพสภาพห้องพักเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานร่วมกันในการตรวจสอบหากมีความเสียหายเกิดขึ้น และในช่วงก่อสร้างฐานรากได้กำหนดมาตรการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน 2 จุด คือ บริเวณชั้นล่างติดกับตัวอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว และบริเวณดาดฟ้าของอาคาร เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที โดยใช้ห้อง Lab ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม | |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว | - โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว | 1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว<br>2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | พ.ศ.2550 | ของแผ่นดินไหวตามวิธีเฉือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่าง ๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550<br>3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว<br>(1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์ โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์<br>(2) จัดให้มีกล่องยาและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้ที่ห้องปฐมพยาบาลของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร<br>(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น<br>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น<br>(5) ทำสัญลักษณ์เพื่อให้ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า<br>(6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้<br>(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆให้แน่นกับพื้น<br>(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง<br>(9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว<br>(1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ<br>(2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง<br>(3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว<br>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้<br>(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น<br>5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว<br>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน<br>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้<br>(3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ<br>(4) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน<br>(5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง<br>(6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริง ๆ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้<br>(8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง | |
| 1.7 ทรัพยากรน้ำ | 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง : แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสียดังนี้<br>(1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบ ประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ<br>(2) ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 12.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการชักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้<br>- น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย,2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มก./ลิตร (บุญส่ง, 2534)<br>- น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 10.8 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มล./ลิตร (ธงชัย,2530)<br>2) บริเวณบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างทั้งหมด 300 คน คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 11.2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น<br>- น้ำเสียจากการอาบ ชักล้างประมาณ 16.8 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.34 มล.ก/ลิตร | 1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ่อพักตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ<br>2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ชุด ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ต่อไป<br>3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานอยู่บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ชุด ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค<br>5. จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อแยกกากตะกอนหนักไปกำจัดทุก ๆ | - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยดัชนีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ เรื่อง กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้ง ปี 2548<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | (บุญส่ง,2534)<br>- น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย,2530) ประมาณ 1.68 ลบ.ม./วัน หรือ 0.168 ลบ.ม./ห้อง/วัน BOD เท่ากับ 494 มก./ลิตร โครงการจัดให้มีส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับ คนงาน 300 คน | 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อแยกกากตะกอนหนักเต็ม<br>6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อแยกกากตะกอนหนัก- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร<br>7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ<br>8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก | จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในซอยเทศบาล 2 สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นเป็นพื้นที่ว่าง ประกอบด้วย ลานคอนกรีต ถนนลาดยาง อาคารสำนักงาน (ร้าง) และห้องน้ำ(ร้าง)<br>บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชพรรณประเภทไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มแต่อย่างใด และบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบสัตว์ใดๆ<br>พื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อพาร์ทเม้นท์ โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย และสวนสาธารณะ พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเองในบริเวณอาคาร และต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณพื้นที่สาธารณะที่ดูแลโดยเทศบาลเมืองศรีราชา สำหรับสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายาก | - | - |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | แต่อย่างใด | | |
| 2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ | จากการสำรวจบริเวณภายในพื้นที่โครงการและใกล้เคียงระยะ 100 เมตร ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลตอนในของอ่าวไทย บริเวณตำบลศรีราชาไม่มีชายหาดสำหรับลงเล่นน้ำ ในช่วงเวลาที่น้ำลง บริเวณชายฝั่งจะเป็นดินเลนปนทราย ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม เพรียงหิน แมงกะพรุน แพลงค์ตอนพืช และแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น | - | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | - บริเวณพื้นที่โครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำในประมาณ 22.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง มีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ อาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และเป็นผลต่อการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค ศรีราชา และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นใกล้เคียงได้<br>- การใช้น้ำในบ้านพักคนงานก่อสร้างจะใช้สำหรับการอาบ ชำระล้าง ปริมาณการใช้น้ำประมาณ 21.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบอาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่บ้าน | 1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูปขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ความจุรวม 24 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน<br>2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบ ชักล้าง เป็นบ่อก่ออิฐฉาบปูนขนาด 4x5x1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และถังเก็บน้ำดื่มขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง รวมขนาดความจุทั้งสิ้น 44.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.12 วัน<br>3. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน<br>4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย | - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | พักคนงาน และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นใกล้เคียงได้ | 5. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง<br>6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง<br>7. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ | |
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า | - โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ศรีราชา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง และเพื่อการส่องสว่างในเวลากลางคืน | 1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน<br>2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง<br>3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน<br>4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน<br>5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | |
| 3.3 การจัดการขยะ | - ปริมาณขยะจากการรื้อถอนจะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนลานคอนกรีต ถนนลาดยาง อาคารสำนักงาน (ร้าง) สูง 1 ชั้น และห้องน้ำ(ร้าง) สูง 1 ชั้น รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 18,590 ตารางเมตร จากการคำนวณวัสดุหลักที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร(อาคาร คสล.) ได้อัตราการผลิตของเสียจากการรื้อถอน 984.66 กิโลกรัม/ตารางเมตร (อุษณีย์ และอัจฉรา,2548) คิดเป็นปริมาณขยะจากการรื้อถอนของอาคารโครงการเท่ากับ 18,304.83 กิโลกรัม หรือประมาณ 12,264.24 | 1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน<br>2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด<br>3. ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาจะต้องแจ้ง | - ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ<br>(บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ลูกบาศก์เมตร ขนส่งออกนอกพื้นที่ด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ขนาด 12 ลบ.ม. ซึ่งคาดว่าจะขนส่งประมาณ 30 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่งดินของโครงการประมาณ 34 วัน<br>- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 450 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน) กรณีไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น<br>- ขยะที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ไม้แบบ และบางส่วนสามารถนำมาใช้ในการปรับถมที่ได้ เช่น เศษปูน เศษหิน ซึ่งขยะส่วนนี้บริษัทผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด ดังนั้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ<br>- ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างภายในบ้านพักคนงาน ประมาณ 450 ลิตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น | สถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และจะต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน<br>4. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลเมืองศรีราชา และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลเมืองศรีราชา จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้<br>5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 14 ถัง (ถังขยะเปียก 9 ถัง และถังขยะแห้ง 5 ถัง)<br>6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด<br>7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน | |
| 3.4 การระบายน้ำ | - การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ | 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนจำนวน 2 บ่อขนาด | - ตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ ~~1 เดือน~~/ครั้ง |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| และการป้องกันน้ำท่วม | บนชอยเทศบาล 2 ที่อาจเกิดน้ำท่วมยังบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยรอบ | 1.0x1.0x1.2 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำใสออกท่อระบายน้ำสาธาณะ<br>2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม | 1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 19.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสีย ดังต่อไปนี้<br>(1) ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่อฉาบ ประมาณ 7.0 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งได้ตามธรรมชาติ<br>(2) ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 12.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม และการชักล้างทำความสะอาด มีรายละเอียดดังนี้<br>- น้ำเสียจากส้วม มีประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน คิดเป็น 10 % ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย,2530) มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง, 2534)<br>- น้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 10.8 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มก./ลิตร (ธงชัย,2530)<br>2) พื้นที่บ้านพักคนงาน | 1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 3 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 12 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด<br>3. สูบตะกอนในบ่อแยกกากตะกอนหนักไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อแยกกากตะกอนหนักเต็ม<br>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อแยกกากตะกอนหนัก- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | คาดว่าจะมีประมาณน้ำเสียทั้งหมด 16.8 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น<br>- น้ำเสียจากการอาบ ชักล้างประมาณ 15.12 ลบ.ม./วัน มีค่า BOD เท่ากับ 154.35 มก./ลิตร(บุญส่ง, 2534)<br>- น้ำเสียจากห้องส้วม คิดที่ร้อยละ 10 ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ธงชัย,2530) ประมาณ 1.68 ลบ.ม./วัน ค่า BOD เท่ากับ 494 มก./ลิตร โครงการจัดให้มีส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับคนงาน 300 คน | | |
| 3.6 การคมนาคมและการขนส่ง | - ถนนเจิมจอมพล จากค่าการกระจายตัวของการจราจรตลอดทั้งวัน (6.00-19.00 น.) ของวันอาทิตย์ที่ 1 และจันทร์ที่ 2 กุมภาพันธ์ 2558 มีระดับการให้บริการระดับ C ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเร่งด่วนเย็น ซึ่งอยู่ในสภาพการไหลคงตัว แต่การเลือกความเร็วจะถูกกระทบจากรถคันอื่น ๆ การบังคับพวงมาลัยต้องคอยระมัดระวังค่อนข้างมาก และระดับความสะดวกสบายลดลงจนสังเกตได้ และมีระดับการให้บริการระดับ B ในช่วงนอกเร่งด่วน เป็นสภาพการไหลคงตัว รถคันอื่นในกระแสจราจรเริ่มมากขึ้นจนสังเกตได้โดยอิสระในการเลือก ความเร็วยังคงไม่ค่อยถูกกระทบแต่อิสระในการบังคับพวงมาลัยเริ่มลดลง ระดับความสะดวกสบายลดน้อยลง<br>- ชอยเทศบาล 2 มีระดับการให้บริการ Level of | 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า -ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>2. มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน<br>3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที<br>4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้าง | - ตรวจสอบไม่ให้มีการกองวัสดุก่อสร้างและรถกีดขวางการจราจร บนถนนเจิมจอมพล ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจสอบการควบคุมความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดจนการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านการจราจร<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | Service, LOS ของวันศุกร์ที่ 22 และเสาร์ที่ 23 สิงหาคม 2557 มีระดับการให้บริการระดับ C ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และนอกเร่งด่วนของวันเสาร์ที่ 23 สิงหาคม ซึ่งอยู่ในสภาพการไหลคงตัว แต่การเลือกความเร็วจะถูกกระทบจากรถคันอื่น ๆ การบังคับพวงมาลัยต้องคอยระมัดระวังค่อนข้างมาก และระดับความสะดวกสบายลดลงจนสังเกตได้ และมีระดับการให้บริการระดับ B ในช่วงนอกเร่งด่วน ของวันศุกร์ที่ 22 สิงหาคม เป็นสภาพการไหลคงตัว รถคันอื่นในกระแสจราจรเริ่มมากขึ้นจนสังเกตได้โดยอิสระในการเลือก ความเร็วยังคงไม่ค่อยถูกกระทบแต่อิสระในการบังคับพวงมาลัยเริ่มลดลง ระดับความสะดวกสบายลดน้อยลง และมีระดับการให้บริการระดับ D ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นของทั้ง 2 วัน ซึ่งเป็นสภาพซึ่งมีความหนาแน่นสูง แต่ยังคงสภาพการไหลคงตัวอิสระในการเลือกความเร็วและบังคับ พวงมาลัยถูกจำกัดอย่างมาก ระดับความสะดวกสบายอยู่ในระดับขั้นแย่ โดยทั่วไปหากมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นอีกเพียงเล็กน้อยจะทำให้เกิดปัญหาจราจรได้<br>- ถนนศรีราชานคร 3 มีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของวันศุกร์ที่ 22 และเสาร์ที่ 23 สิงหาคม 2557 มีระดับการให้บริการระดับ D ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็นและช่วงเวลานอกเร่งด่วนของทั้ง 2 วัน ซึ่งเป็นสภาพซึ่งมีความหนาแน่นสูง แต่ยังคงสภาพการไหลคงตัวอิสระในการเลือกความเร็ว | ถนนเจิมจอมพล เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br>5. กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นเวลา 9.00 -15.00 และใช้ถนนเจิมจอมพลเป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br>6. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืน<br>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน<br>8. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ<br>9. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความถี่ในการขนส่งน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร<br>10. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก<br>11. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม<br>12. ประสานงานกับเทศบาลเมืองศรีราชาและสถานีตำรวจภูธร | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วร์รณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | และบังคับพวงมาลัยถูกจำกัดอย่างมาก ระดับความสะดวกสบายอยู่ในระดับขั้นแย่ โดยทั่วไปหากมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นอีกเพียงเล็กน้อยจะทำให้เกิดปัญหาจราจรได้ | ศรีราชาในการจัดการจราจร เพื่อป้องกันการกีดขวางและการติดขัดของการจราจร | |
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 1. โครงการอยู่บริเวณที่ดินหมายเลข 3.2 เป็นที่ดินโซนสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก<br>2. ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 9 ประเภทดังต่อไปนี้<br>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน<br>(2) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลี่ยมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง | - | - |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วร์รณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | (3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลี่ยมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ<br>(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า<br>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน<br>(6) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งใช้เป็นที่เก็บพักหรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของ เพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม<br>(7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร<br>(8) กำจัดมูลฝอย<br>(9) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ<br>ดังนั้น โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ดำเนินการก่อสร้างเพื่อใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงแรม ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะ(เทศบาลนคร 2) ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จึงเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวม | | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม | กสทช. จะผลักดันให้ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโทรทัศน์ในระบบดิจิตอลลอยอ่างเป็นทางการลองออกอากาศด้วยระบบดิจิตอล ภายในเดือน ก.พ.-มี.ค. พ.ศ. 2557 เพื่อให้การออกอากาศครอบคลุมทั่วประเทศ ใน 3-5 ปีข้างหน้า คาดว่าเมื่อมีการเปลี่ยนไปสู่ระบบดิจิตอล การเกิดผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณจะน้อยลง เนื่องจากมีการส่งสัญญาณในลักษณะ broadcast กระจายรอบทิศทาง ซึ่งสามารถแพร่กระจายได้ในระยะทางที่ไกล และสามารถเดินทางผ่านสิ่งกีดขวางได้ ไม่จำกัดในเรื่องการถูกกำแพง หรือถูกตึกสูงบัง | - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |
| 4. คุณภาพชีวิต<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน และระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม<br>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 300 คน พักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุรำคาญอื่น ๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้<br>1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย)<br>1.2 ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)<br>1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท<br>1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป<br>1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี<br>1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)<br>1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดย | - ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ไม่ได้รับอนุญาต<br>1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ<br>1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพักคนงาน<br>1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้<br>1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์<br>1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต<br>1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก<br>1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ<br>1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา<br>1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง<br>ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้<br>- ตักเตือน<br>- ให้ออก<br>- ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย<br>2. จัดให้มีคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้<br>3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจ สอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เวลาการก่อสร้างโครงการ และต้องไม่จัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ในพื้นที่โครงการ<br>4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ<br>5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุก ๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป<br>6. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง<br>7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที<br>8. ใช้ผ้าใบทึบคลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ประกอบด้วย อาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 43 ชั้น อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น) โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ<br>9. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>10. จัดให้มีหมายเลขจุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ | |
| 4.2 การสาธารณสุข<br>• *การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง* | 1.คุณภาพอากาศ<br>1.1 อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง<br>- คาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการทำฐานราก การขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อผนัง การตัดเจียร กระเบื้อง การกวาดพื้น การเทเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจะเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ได้แก่ อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว สถานีสูบน้ำเสียเทศบาลศรีราชา ถัดไปเป็น อาคารพักอาศัย สูง 1 ชั้น จำนวน 14 หลัง<br>1.2 ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่ฟุ้ง | 1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน<br>2. จัดให้มีผ้าใบทึบในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>3. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด<br>4. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน<br>5. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | กระจายในช่วงก่อสร้างอาคาร กรณีที่ไม่มีการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จะมีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองประมาณ 0.000029-0.000036 มก./ลบ.ม. และรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.075 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.075029-0.075036 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นฝุ่นละอองในบรรยากาศ (0.33 มก./ลบ.ม.)<br>1.3 ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างของพื้นที่โครงการ<br>- *ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00032 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.46 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.46032 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (1.40 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.40032 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- *ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน(NO$_x$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00039 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01879 ppm หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.025 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.02539 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน | 6. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>7. จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร<br>8. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เต็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น<br>9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ทุกวันและเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุกๆ 2 ชั่วโมงสำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>10. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น<br>11. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม<br>12. การผสมคอนกรีตหรือปูน การไสไม้ การกระทำใดๆที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม<br>13. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป<br>14. จำกัดระยะเวลาการตัดเชื่อมโลหะ ที่ทำให้เกิดกลิ่น ให้อยู่ในช่วงเวลา 7.00-18.00 น. | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00004 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (4.88 ppm) จะเพิ่มเป็น 4.88004 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)<br>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000084 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.075 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.075084 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.<br>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ($PM_{10}$) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.000036 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.037 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.037036 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.023 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.023036 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00201 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm<br>ด้านร่างกาย<br>- ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ | 15. ก่อนการทาสีหรือพ่นสี ตัวอาคารหรือวัสดุประกอบ ให้เจ้าของโครงการแจ้งต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เพื่อเตรียมพร้อมป้องกันการฟุ้งกระจายของละอองสีตกใส่<br>16. หากอาคารลัดดา คอนโดวิว ได้รับความเสียหายจากละอองสีทางโครงการ จะต้องดำเนินการทาสีอาคารให้ใหม่ หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากฝ่ายอาคารชุด<br>17. ใช้สีที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและไม่ส่งกลิ่นรบกวน<br>18. หากผู้พักอาศัยในอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว ได้รับความเสียหายใด ๆ จากละอองสี ทางเจ้าของโครงการ จะรับผิดชอบแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ตามความเป็นจริง | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุกและกิจกรรมจากการก่อสร้าง<br>ด้านจิตใจ<br>- ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุกและเครื่องจักร อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี | | |
| | 2. เสียง<br>- อาคารที่อยู่ใกล้โครงการและได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกขั้นตอน คือ สถานีสูบน้ำเสียเทศบาลศรีราชา ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งคาดว่ากิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุดคือช่วงก่อสร้าง คาดว่าจะได้ยินเสียงจากการก่อสร้าง ดังนี้<br>- ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 76.5-76.9 dB(A)<br>- ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 67.1 dB(A)<br>- ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 62.0-74.3 dB(A)<br>- ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 63.8-64.0 dB(A)<br>- กรณีใช้กำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซิเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียง | 1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี<br>2. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง<br>3. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น<br>4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ<br>5. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ลงได้ 47 dB(A) โดยผนังกันเสียงมีขนาด 1.20 x 2.40 เมตร ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ง่าย โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียงระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร 4 ด้าน โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ดังนั้นระดับเสียงที่จะได้รับดังนี้<br>- ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 54.7-55.6 dB(A)<br>- ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 54.7-54.8 dB(A)<br>- ทิศตะวันออก : ได้ยินเสียงในระดับ 54.7-56.8 dB(A)<br>- ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 54.7-54.8 dB(A)<br>- ระดับเสียงที่บุคคลภายนอกจะได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 dB (A) แต่อย่างใด<br>- เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ<br>- เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ<br>ด้านร่างกาย<br>- มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร<br>ด้านจิตใจ | ร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที<br>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ช่วงเวลาอื่นห้ามกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงดัง เช่น การก่อฉาบ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ปลอดภัย (จป.) ทำการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยก่อนเริ่มก่อสร้างทางโครงการจะจัดให้มีการร่วมประชุมกับอาคารชุดลัดตาคอนโดวิว เพื่อแนะนำทีมงาน แผนงานการก่อสร้าง และเมื่อมีการก่อสร้างอาคารหรือการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โครงการต้องทำด้วยความระมัดระวัง และไม่ทำงานในยามวิกาล<br>7. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม<br>8. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซิเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ง่าย โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียงระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร 4 ด้าน โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้างและช่วงตกแต่งและเก็บงาน จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 47 dB(A)กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนโสตประสาททำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี | วิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้<br>9. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร<br>10. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทกการลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล<br>11. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า<br>12. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง<br>13. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน<br>14. โครงการได้จัดเตรียมมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโดยปรับปรุงวิธีการก่อสร้างและมีมาตรการชดเชยเยียวยาผู้พักอาศัยทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกติดกับโครงการ โดยจัดหาที่พักชั่วคราวหรือชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบช่วงทำฐานรากตามความเหมาะสม<br>15. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน<br>16. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 17. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน<br>18. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ<br>19. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง | |
| | 3. แรงสั่นสะเทือน<br>ด้านร่างกาย<br>- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการเดินเซ เป็นต้น<br>ด้านจิตใจ<br>- การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ | 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น<br>2. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินทลายเป็นระบบ Sheet Pile ชนิดเข้าเดี้ยว ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing) ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง<br>3. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด<br>4. จัดให้มีการขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร รอบโครงการในระหว่างที่ทำการเจาะเสาเข็ม เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย<br>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย<br>7. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ โดยเมื่อเกิดความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือนข้างเคียง โครงการจะต้องเข้าไปดูแล และรับผิดชอบทันที<br>8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน<br>9. เพิ่มการติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างบนตัวอาคารชุดลัดดา คอนโดวิวเพื่อป้องกันอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง พร้อมทั้ง แนบใบรับรอง ของบริษัทที่จะทำการตรวจติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม ว่าได้รับมาตรฐานในการตรวจวัด ในผลการตรวจวัดที่จะนำเสนอให้ทางอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว<br>10. ได้กำหนดมาตรการให้มีการสำรวจโครงสร้างและสภาพของอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว ก่อนทำการก่อสร้าง โดยให้ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | อาคารชุดลัดดา คอนโดวิว จัดหาวิศวกรคนกลางเข้าสำรวจสำหรับค่าใช้จ่ายทางโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด และให้เจ้าของห้องทุกห้องถ่ายภาพสภาพห้องพักเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานร่วมกันในการตรวจสอบหากมีความเสียหายเกิดขึ้น และในช่วงก่อสร้างฐานรากได้กำหนดมาตรการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน 2 จุด คือ บริเวณชั้นล่างติดกับตัวอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว และบริเวณดาดฟ้าของอาคาร เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที โดยใช้ห้อง Lab ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม | |
| | 4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br>ด้านร่างกาย<br>- เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง บนถนนที่เกี่ยวข้อง<br>- ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น<br>ด้านจิตใจ<br>- เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง | 1. ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน และต้องขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า 6.00-9.00 น. และเร่งด่วนเย็น 16.00-19.00 น.<br>2. มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน<br>3. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง และฉีดล้างทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ และให้เก็บรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยให้เรียบร้อย โดยไม่กวาดเทลงท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>4. จัดพื้นที่ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ พร้อม | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ทั้งจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบโดยปิดคลุมและผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ<br>5. ต้องขนย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของดินในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบจากดินออกนอกพื้นที่โครงการได้<br>6. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่จะเข้า-ออกโครงการ และบนถนนสาธารณะ เพื่อลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร<br>8. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และดินที่อาจจะก่อให้เกิดการลื่นไหลของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว<br>9. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก<br>10. ในกรณีที่ถนนสาธารณะเกิดความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ โครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที<br>11. จัดสร้างกำแพงกันดินให้แล้วเสร็จก่อนการปรับถมพื้นที่ เพื่อป้องกันดินและน้ำไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 12. จัดทำท่อระบายน้ำ และถนนภายในโครงการก่อน เพื่อช่วยระบายน้ำในพื้นที่โครงการ และลดการกัดเซาะจากน้ำฝน ซึ่งอาจเกิดตะกอนดินไหลออกนอกโครงการ<br>13. หากการปรับถมดิน ส่งผลให้เกิดดินพังทลายหรือเกิดน้ำท่วมขังต่อพื้นที่ดินข้างเคียงจะต้องแก้ไขปัญหาให้กลับสู่สภาพเดิมโดยทันที<br>14. หากการขนส่งดินก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ ต่อถนนสาธารณะจะต้องทำการซ่อมบำรุงให้กลับสู่สภาพดีดังเดิม | |
| | 5. การจัดการน้ำเสีย<br>- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ | 1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ชุด ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ต่อไป<br>2. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม<br>3. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร | |
| | 6. การจัดการขยะมูลฝอย<br>- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู | 1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน | วัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน<br>2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด<br>3. ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาจะต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และจะต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดใช้ค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน<br>4. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลเมืองศรีราชา และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลเมืองศรีราชา จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้<br>5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง)<br>6. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน | |
| • *การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง* | 1. ขยะ และน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้<br>2. กรณีเป็นคนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง<br>3. เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่ง เสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง<br>4. เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี | 1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังเติมอากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด<br>2. จัดเตรียมถังขยะ จำนวน 14 ใบ ขนาดใบละ 200 ลิตร แยกเป็นถังขยะเปียก 9 ใบ และถังขยะแห้ง 5 ใบ เพื่อรองรับขยะในส่วนนี้สามารถรองรับขยะได้นาน 3.1 วัน เพื่อรอให้หน่วยงานราชการที่รับผิดชอบในพื้นที่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป<br>3. ติดต่อกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชา ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ<br>4. ฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงาน ทุก ๆ 1 เดือน<br>5. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง<br>6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ<br>7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบ และอนุญาตก่อน | |
| • *การประเมินผลกระทบจากการแพร่กระจายเชื้อโรคของ* | 1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่น | 1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| *คนงาน* | ละออง ควันบุหรี่ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น | 2. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ | |
| | 2. โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค<br>เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย *Yersinia pestis* ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน | 1. จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด<br>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน<br>3. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พันแทะ และสัตว์อื่น ๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค<br>4. อุดรูรั่วผนังในบ้านพักคนงานเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู<br>5. กำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางในบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ<br>6. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์หนู ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้<br>- ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกระหว่างการรื้อถอนได้ เช่น ท่อระบายน้ำ และรูตามผนัง เป็นต้น และจัดทำทางหนีให้หนู โดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป<br>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้ | - ตรวจสอบถังขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที<br>- ตรวจสอบรางระบายน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันเศษมูลฝอย เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู<br>- ตรวจสอบรอยรั่วผนังในที่พักอาศัยเป็นประจำอยู่เสมอ<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เหลือตกค้าง<br>- สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที<br>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที | |
| | 3. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ เป็นต้น เกิดจากการสัมผัสหรือ รับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิเชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย ของเสีย | 1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ<br>2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด<br>3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ<br>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ<br>5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน<br>6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้<br>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว<br>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง<br>- สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถัง | - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที<br>- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที<br>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที | |
| | 4. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค<br>- เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด<br>- เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด<br>- เกิดจากยุงลายเสือที่เป็นพาหะนำโรคกัด<br>- เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด | 1. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำหากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง<br>2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่<br>3. ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง<br>4. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ<br>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย<br>6. เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี | - ตรวจสอบและกำ จัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายประจำสัปดาห์ละ 1ครั้ง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | 5. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ<br>- เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม | 1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล<br>2. ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด<br>3. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าส้วม<br>4. รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม<br>5. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้<br>6. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม<br>7. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน<br>8. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน | - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้<br>- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว<br>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาลฯ มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล<br>- สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที<br>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | 1. การประเมินสาเหตุการประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยจากการทำงานเชื่อมโยงกับการดำเนินโครงการ<br>จากข้อมูลสถิติการประสบอันตราย หรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน จังหวัดชลบุรี สาขาอำเภอศรีราชา ของสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงาน ในปี 2555 มีจำนวนทั้งสิ้น 3,573 ราย โดยสาเหตุที่แรงงานประสบอันตรายมีดังนี้<br>- วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง 844 ราย คิดเป็นร้อยละ 23.62<br>- วัตถุหรือสิ่งของหรือสารเคมีกระเด็นเข้าตา 689 ราย คิดเป็นร้อยละ 19.29<br>- วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ 587 ราย | <u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u><br>1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปั้นจั่น, ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวน ไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ<br>2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ<br>3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | คิดเป็นร้อยละ 15.59<br>2. การประเมินผลกระทบอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อการดำเนินโครงการ<br>แบ่งเป็นส่วนของคนงานที่อยู่ภายในโครงการ และผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ<br>2.1 ภายในโครงการ กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงานหรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์<br>2.2 ภายนอกโครงการ กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และเพลิงไหม้ | จัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง<br>4. จัดให้มีมาตรการ หรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด<br>5. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์ เครน ขณะทำงานก่อสร้าง ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น<br>6. ตรวจสอบทาวเวอร์ เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน<br>7. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น<br>8. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณซอยเทศบาล 2 ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ และทางเข้าออกของชุมชนใกล้เคียง<br>9. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด<br>10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย<br>11. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน<br>12. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง<br>13. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ<br>14. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป<br>15. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ<br>16. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ<br>17. ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง<br>18. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด<br>19. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อย จะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น/อาคาร | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้อำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง<br>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ<br>1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ<br>2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ<br>3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน | |
| 4.4 การศึกษา | จากการสำรวจสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ในรัศมี 2,000 เมตร พบว่ามีจำนวน 8 แห่ง คือ<br>1. โรงเรียนเทศบาลวัดราษฎร์นิยมธรรม ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 220 เมตร ตั้งอยู่ที่ถนนสุรศักดิ์ 1 ตำบลศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-311805 เปิดสอนระดับอนุบาล-มัธยมตอนต้น มีครูทั้งหมด 63 ท่าน พนักงาน 13 คน และนักเรียนทั้งสิ้น 1,600 คน<br>2. โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 250 เมตร ตั้งอยู่ที่เจิมจอมพล ตำบลศรีราชา จังหวัดชลบุรี | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ | การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละออง<br>1. ตรวจวัดบริเวณทิศตะวันออก (ใกล้กับอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว) ของโครงการ<br>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ<br>ช่วงที่ 1 ช่วงทำฐานราก<br>- ตรวจวัด TSP, PM-10, ความเร็วลม และทิศทางลม 24 ชม. ทุกวัน<br>- ตรวจวัด CO, HC, $NO_x$, SO, เดือนละ 1 ครั้ง<br>ช่วงที่ 2 เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ<br>- ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO, $NO_x$, ความเร็วลม และทิศทางลม เดือนละ 1 ครั้ง |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้อำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | โทรศัพท์ 038-311795 สังกัดเทศบาลเมืองศรีราชา เปิดสอนระดับอนุบาล-มัธยมตอนต้น มีครูทั้งหมด 68 ท่าน พนักงานและภารโรง 7 คน และนักเรียนทั้งสิ้น 1,811 คน แยกเป็นชาย 948 คน และหญิง 863 คน<br>3. สตาร์คิดส์ เนอสเซอรี่ ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 460 เมตร ตั้งอยู่ที่ ถนนสุรศักดิ์ 2 ตำบลศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-313291 รับเลี้ยงเด็กอายุ 1.5-4 ปี ปัจจุบันมีครูทั้งหมด 8 ท่าน และเด็กนักเรียน 30 คน<br>4. โรงเรียนดวงมณี ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 610 เมตร ตั้งอยู่เลขที่ 78 ถนนสุรศักดิ์-สงวน ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-311583 สังกัดเอกชน เปิดสอนระดับอนุบาล-มัธยมศึกษาปีที่ 6 มีครูและบุคลากรทั้งหมด 40 คน และนักเรียนทั้งหมด 814 คน<br>5. โรงเรียนศรีราชา ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 680 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-311098 สังกัดกรมสามัญศึกษา เปิดสอนระดับมัธยมศึกษาปีที่ 1-6 มีครูทั้งหมด 112 ท่าน และนักเรียนทั้งสิ้น 3,450 คน | | ต่อเนื่อง 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>2. ตรวจวัดบริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา (ภาพที่ 10-2) 1 เดือน/ครั้ง<br>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ<br>- TSPและ PM-10 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- ความเร็วลมและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบโดยทันที<br>การตรวจวัดเสียง<br>- บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ<br>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ<br>- Leq 24 hr, Lmax, L90 24 ชั่วโมง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- ตรวจวัดความดังของเสียงทุกวัน ช่วงทำฐานราก |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 6. โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ประมาณ 760 เมตร ตั้งอยู่เลขที่ 29 ม.10 ตำบลสุรศักดิ์ จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-311055 สังกัดเอกชน เปิดสอนระดับอนุบาล-มัธยมศึกษาปีที่ 6 มีครูทั้งหมด 300 ท่าน และนักเรียนทั้งหมด 4,515 คน แยกเป็นชาย 4,296 คน และหญิง 219 คน<br>7. โรงเรียนดาราสมุทร ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 1,700 เมตร ตั้งอยู่เลขที่ 11 ถนนสุขุมวิท อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-311133 สังกัดเอกชน เปิดสอนระดับอนุบาล-มัธยมศึกษาปีที่ 6 มีครูทั้งหมด 240 ท่าน และนักเรียนทั้งหมด 5,025 คน<br>8. โรงเรียนวัดวังหิน ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ประมาณ 1,700 เมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-313902 เปิดสอนระดับอนุบาล-ประถมศึกษาปีที่ 6 มีครูทั้งหมด 9 ท่าน และนักเรียนทั้งหมด 202 คน<br>กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการทำฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่ดังกล่าว<br>สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา | | และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากทำฐานรากแล้วเสร็จตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดเสียง<br>การตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน<br>- จุดที่ 1 บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ<br>- จุดที่ 2 บริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว<br>ดัชนีตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนที่ติดตามตรวจสอบ<br>- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จจะตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดแรงสั่นสะเทือน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ บนถนนเจิมจอมพล ห่างจากพื้นที่โครงการ 250 เมตร เมตร ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างของโครงการ เนื่องจากโรงเรียนตั้งอยู่บนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง | | |
| 4.5 ศาสนา | - ในรัศมี 2,000 เมตร โดยรอบโครงการ พบศาสนสถาน 7 แห่ง คือ<br>1. วัดราษฎร์นิยมธรรม ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 200 เมตร ตั้งอยู่ที่ถนนสุรศักดิ์ 1 ตำบลศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-311392 มีเนื้อที่ประมาณ 12 ไร่<br>2. วัดศรีมหาราชา ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 220 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์ 038-311048<br>3. ศาลเจ้าแม่ทับทิม ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 450 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี<br>4. สมาคมพุทธมามกสว่างประทีปธรรมสถาน ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 500 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี<br>5. วัดคาทอลิกพระหฤทัย ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 950 เมตร ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอ | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัยสาธารณะ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีบาทหลวงประจำวัด 2 คน และเจ้าหน้าที่ดูแล 1 คน<br>6. วัดเขาแตงอ่อน ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 1,400 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี<br>7. วัดวังหิน ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ประมาณ 1,700 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี<br>กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการปรับถม การทำฐานราก และการขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่ดังกล่าวได้ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน เนื่องจากศาสนสถานส่วนใหญ่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการมากกว่า 200 เมตร<br>สำหรับศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ วัดราษฎร์นิยมธรรม ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 200 เมตร ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ | | |
| 4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ | - การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งสาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้ | 1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน เงื่อนไข | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง | เป็นไปตามกรมธรรม์ประกันภัย<br>2. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง จะต้องจัดให้มีการประชุมร่วมกันระหว่างนิติบุคคลอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว กับเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้างของที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง วิศวกรของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ(จป.) ของผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อทำความเข้าใจถึงขั้นตอน วิธีการก่อสร้าง แผนงานการก่อสร้าง และการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย ตลอดจนตอบข้อซักถามต่าง ๆต่อนิติบุคคลอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว<br>3. กรณีที่จะต้องมีการซ่อมแซมห้องพักของอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว และอาคารข้างเคียง จนเป็นเหตุให้ต้องหาที่พักเป็นการชั่วคราว เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด<br>4. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป<br>5. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง<br>6. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น<br>7. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน<br>8. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น<br>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>11. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ<br>12. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ<br>13. ออกกฎห้ามคนงานสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟโดยให้สูบได้เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น<br>14. หลังทำกิจกรรมต่าง ๆที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง<br>15. ติดตั้งอัตโนมัติเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | โดยอย่างน้อย จะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง<br>16. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร<br>17. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด และไฟส่องสว่าง บริเวณแนวรั้วระหว่างพื้นที่โครงการ กับอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำจุดอย่างน้อย 3 จุด ตรวจตราความเรียบร้อยตามแนวรั้วโครงการ | |
| 4.7 การป้องกันอัคคีภัย | - เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักปฏิบัติกันอย่างง่ายๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้<br>- การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ กอปรกับมีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการคือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 850 เมตร หากมีเหตุเพลิงไหม้สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการภายในเวลา 5 นาที คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ | 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม<br>2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคุมงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้<br>5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น/อาคาร และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ<br>(1) การบดบังทัศนียภาพ | - ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ | 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้<br>2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว<br>3. จัดให้มีผ้าใบทึบในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสอดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น<br>4. เจ้าของโครงการทำหนังสือ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | - ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนอุจาดได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| (2) การบดบังทิศทางลม | - ในการพัฒนาโครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านทิศทางลมได้แก่<br>1. กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ<br>- จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของกระแสลมฝ่ายได้ | - เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรม | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤษภาคม ถึง พฤศจิกายน ซึ่งเป็นฤดูร้อนและฤดูฝนมีระยะเวลาประมาณ 6 เดือน<br>- บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว โรงสูบน้ำเสียเทศบาลศรีราชา อาคารพักอาศัยคาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น<br>2. กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้<br>- จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของกระแสลมฝ่ายเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนธันวาคม ถึง กุมภาพันธ์ ซึ่งเป็นฤดูหนาว ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน<br>- บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย ถนนศรีราชานคร 3 กว้างประมาณ 18.0-31.0 เมตร ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมน้อย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น | ต่อทั้งสองฝ่าย | |
| (3) การบดบังแสงแดด | 1) ผลกระทบในช่วงเช้า กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (7.00-12.00 น.) ดังนี้<br>- ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง | - เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดด จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ขึ้นไป คือ สวนสาธารณะเทศบาลศรีราชา ซอยส่วนบุคคลและอาคารพาณิชย์<br>- เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ อาคารพาณิชย์ และถนนศรีราชานคร 3<br>- เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ ถนนเจิมจอมพล และอาคารบริเวณริมถนน<br>2) ผลกระทบในช่วงบ่าย ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังแสงแดดตั้งแต่ช่วงเวลา 12.00 น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป<br>- ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมงขึ้นไป คือ อาคารชุดลัดดาคอนโดวิว สูง 23 ชั้น อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น ขนาด 4 คูหา จำนวน 2 อาคาร ถนนสาธารณะ(ซอยเทศบาล 2) กว้างประมาณ 18.0-27.40 เมตร ถนนศรีราชานคร 3 กว้างประมาณ 18.0-31.0 เมตร ถัดไปเป็น โรงแรมเคปราชา และอาคารพาณิชย์<br>- เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่ม | กรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา อาคารพาณิชย์บนถนนศรีราชานคร 3<br>- เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ อาคารพาณิชย์บนถนนศรีราชานคร 3 | | |
| 4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน<br>(1) ผลการสำรวจ ครั้งที่ 1 | 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถามสัมภาษณ์หรือการสัมภาษณ์เชิงลึก ในกลุ่มตัวอย่างทั้ง 4 กลุ่ม โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้<br>ด้านการคมนาคมและขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะใช้เส้นทางใดในการขนส่ง เนื่องจากบริเวณโดยรอบมีการจราจรติดขัด ต้องจัดให้มีที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ และเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรโดยรอบ<br>- ควรปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ไม่ให้มีเศษดินทรายตกหล่น บริเวณถนนโดยรอบ<br>- อาจมีเศษดิน ทราย ตกหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดความสกปรกบริเวณหน้าร้าน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน เพื่อลดปัญหาการกีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมและขนส่งวัสดุก่อสร้าง คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และความปลอดภัยสาธารณะ<br>ด้านการคมนาคมและขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>2. มีการกวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน<br>3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการชำรุดของถนน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - ห้ามรถขนส่งวัสดุก่อสร้างจอดริมถนนสาธารณะ<br>- ปัจจุบัน บริเวณโดยรอบที่ตั้งของโครงการ มีปัญหาการจราจรที่ติดขัดมากอยู่แล้ว จึงขอให้โครงการจัดเส้นทางรถบรรทุกที่หลีกเลี่ยงจุดที่จะทำให้การจราจรติดขัดเพิ่มมากขึ้น<br>ด้าน คุณภาพอากาศ<br>- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาจปลิวมาบริเวณร้านค้า อาจเกิดความสกปรกต่อสินค้าในร้าน<br>- อาคารโครงการมีความสูงมาก ช่วงก่อสร้างอาจมีฝุ่นละอองปลิวมายังอาคารพาณิชย์โดยรอบ เนื่องจากอยู่ใกล้ทะเลลมทะเลจะแรงมาก อาจเกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงและผู้สัญจรไปมา<br>- จัดให้มีการปิดคลุมผ้าใบให้คลอบคลุมทุกชั้นตลอดการก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>- ควรมีการฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการและถนนด้านหน้าโครงการ และทำความสะอาดถนนหากพบว่ามีเศษดินตกอยู่<br>- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสูง ช่วงที่มีการก่อสร้างในชั้นสูง อาจมีวัสดุก่อสร้าง เศษสี ตกลงมา ทำให้อาคารพักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาได้รับความเสียหาย<br>- ให้โครงการจัดทำรายงานเรื่องผลกระทบของ | 4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนเทศบาล 2 หรือถนนศรีราชานคร 3 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืน<br>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน<br>7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ<br>8. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความถี่ในการขนส่งน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร<br>9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก<br>10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม<br>11. เลือกเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ที่มีการจราจรไม่หนาแน่นและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเร่ง | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (62) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นขณะก่อสร้าง (ค่าแรงสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง กลิ่น เสียง เป็นต้น) ส่งให้อาคารชุดลัดตา คอนโดวิว เป็นประจำทุกเดือน | ด่วนเย็น<br>12. กำชับพนักงานขับรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน และต้องขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า 6.00-9.00 น. และเร่งด่วนเย็น 16.00-19.00 น.<br>13. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง และฉีดล้างทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ และให้เก็บรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยให้เรียบร้อย โดยไม่กวาดเทลงท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>14. จัดพื้นที่ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบโดยปิดคลุมและผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ<br>15. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่จะเข้า-ออกโครงการ และบนถนนสาธารณะ เพื่อลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร<br>ด้าน คุณภาพอากาศ<br>1. จัดให้มีผ้าใบทึบในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (63) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ด้านเสียง<br>- เสียงดังจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน<br>- เนื่องจากประชาชนโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพนักงานบริษัท โรงงาน มีการทำงานเป็นกะ ซึ่งเวลาที่มีการก่อสร้าง อาจเป็นช่วงที่ประชาชนพักผ่อน<br>- โครงการเป็นอาคารสูงและมีหลายตึก การลงเสาเข็มอาจเกิดเสียงดังก้อง เนื่องจากถูกล้อมรอบด้วยอาคารสูง อาจรบกวนพื้นที่ข้างเคียงได้<br>- กิจกรรมการก่อสร้างใด ๆก็ตามที่จะมีเสียงดัง หรือเกิดประกายไฟรบกวน หรือกลิ่นที่เกิดจากการตัดเชื่อมโลหะ โครงการต้องควบคุมให้เกิดขึ้นเฉพาะเวลา 6:00-18:00 น. เท่านั้น ขอให้โครงการเข้มงวดในเรื่องนี้ เป็นกรณีพิเศษ<br>ด้านแรงสั่นสะเทือน<br>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นอาคารสูงและมีการก่อสร้างหลายอาคาร ซึ่งอาจมีการก่อสร้างที่ละหลายอาคารพร้อมกัน ทำให้ในช่วงลงเสาเข็มอาจเกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบ<br>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นอาคารสูงและมีการก่อสร้างหลายอาคาร ซึ่งอาจมีการก่อสร้างที่ละหลายอาคารพร้อมกัน ทำให้ในช่วงลงเสาเข็มอาจทำให้อาคารพาณิชย์รอบโครงการอาจเกิดการทรุดตัวและเสียหายจากการก่อสร้าง เนื่องจากอาคารพาณิชย์ | ฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>2. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด<br>3. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน<br>4. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ทุกวันและเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก ๆ 2 ชั่วโมงสำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>6. ก่อนการทาสีหรือพ่นสี ตัวอาคารหรือวัสดุประกอบ ให้เจ้าของโครงการแจ้งต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เพื่อเตรียมพร้อมป้องกันการฟุ้งกระจายของละอองสีตกใส่<br>7. หากอาคารลัดตา คอนโดวิว ได้รับความเสียหายจากละอองสีทางโครงการ จะต้องดำเนินการทาสีอาคารให้ใหม่ หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากอาคารชุด ลัดตาคอนโดวิว<br>8. ใช้สีที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและไม่ส่งกลิ่นรบกวน<br>9. หากผู้พักอาศัยในอาคารชุดลัดตา คอนโดวิว ได้รับความเสียหายใด ๆ จากละอองสี ทางเจ้าของโครงการ จะรับผิดชอบแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ตามความเป็นจริง<br>10. โครงการจะส่งสำเนาผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (64) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ส่วนใหญ่ สร้างมาแล้วไม่ต่ำกว่า 10 ปี<br>- แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างจะทำให้อาคารเสียหาย<br>- แจ้งตัวเลขค่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นขณะก่อสร้างเพื่อที่อาคารชุดลัดดา คอนโดวิวจะได้นำไปประเมินเปรียบเทียบกับความสามารถในการรับแรงสั่นสะเทือนของอาคารลัดดาคอนโดวิว<br>ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>- กังวลว่าวัสดุจากการก่อสร้างจะหล่นลงมาทำให้เกิดความเสียหาย<br>- ขอให้โครงการ ทำการชำระล้างผนังของอาคารชุดลัดดาคอนโดวิวทุกด้าน เป็นระยะ ๆ ขณะก่อสร้าง เมื่อได้รับการร้องขอจากอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว โดยขอให้ดำเนินการภายใน 7 วันนับจากวันที่ได้รับแจ้งจากอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว<br>ด้านความปลอดภัยสาธารณะ<br>- กังวลว่าคนงานก่อสร้างจะลักขโมยของ เนื่องจากปัจจุบันประสบปัญหาลักขโมยอยู่นาน ๆ ครั้ง<br>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยให้น้อยที่สุด และหากมีผู้เช่าย้ายออกโครงการจะพิจารณาชดเชยเป็นราย ๆ ไป<br>- แผนงานโครงการที่จะแจ้งให้อาคารชุดลัดดา คอนโด | ให้กับอาคารชุดลัดดา คอนโดวิวทุกเดือน ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พารามิเตอร์ที่ส่ง ได้แก่ ฝุ่นละออง (TSP และ PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ไฮโดรคาร์บอน คาร์บอนมอนออกไซด์ เสียง และแรงสั่นสะเทือน<br>ด้านเสียง<br>1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี<br>2. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง<br>3. สำรวจร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น<br>4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ<br>5. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที<br>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (65) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | วิว ขอให้แปลเป็นภาษาญี่ปุ่นด้วย<br>- กำหนดเงื่อนไขต่าง ๆในการรับผิดชอบและระยะเวลาในการเยียวยาและชดใช้ค่าเสียหายที่แน่นอน กรณีเกิดความเสียหายต่อตัวอาคารชุด ลัดดาคอนโดวิว<br>- ขณะก่อสร้างอาคารชุดลัดดา คอนโดวิวจำเป็นต้องเพิ่มพนักงานรักษาความปลอดภัย (ร.ป.ภ.) เพื่อป้องกันคนงานหรือบริวารของโครงการ แอบเข้ามาทำความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในอาคารชุด ลัดดาคอนโดวิว ช่วงเวลากลางวัน 3 คน, และช่วงเวลากลางคืน 3 คน รวมเป็นจำนวน ร.ป.ภ.ที่ต้องเพิ่มทั้งสิ้นจำนวน 6 คนต่อวัน ซึ่งอาคารชุดลัดดา คอนโดวิวขอให้โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นนี้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ<br>- ที่พักอาศัย/ถังขยะ/ส้วม/ที่อาบน้ำ/ระบบระบายน้ำ/การบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้าง ขอให้โครงการจัดให้อยู่ในพื้นที่ที่ห่างจากตัวอาคารชุดลัดดาคอนโดวิวให้มากที่สุด จุดเดิมที่ทางโครงการกำหนดมี 2 จุดนั้น ขอให้ทางโครงการย้ายจุดที่ใกล้กับตัวอาคารไปรวมอยู่จุดเดียวกับจุดที่อยู่ไกลจากตัวอาคารลัดดา คอนโดดวิวออกไป | 8.00-17.00 น. ช่วงเวลาอื่นห้ามกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงดัง เช่น การก่อฉาบ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ปลอดภัย (จป.) ทำการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยก่อนเริ่มก่อสร้างทางโครงการจะจัดให้มีการร่วมประชุมกับอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว เพื่อแนะนำทีมงาน แผนงานการก่อสร้าง และเมื่อมีการก่อสร้างอาคารหรือการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โครงการต้องทำด้วยความระมัดระวัง และไม่ทำงานในยามวิกาล<br>7. จัดให้มีแนวกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซิเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรุช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ง่าย โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียงระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 1.0 เมตร 4 ด้าน โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ช่วงทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้างและช่วงตกแต่งและเก็บงาน จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 47 dB(A)กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้<br>8. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (66) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล<br>9. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชิ้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน<br>10. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง<br>11. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง<br>12. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม<br>13. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร<br>14. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า<br>15. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้ อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง<br>16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน<br>17. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน<br>18. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30กม. / ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (67) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | โครงการ<br>19. กิจกรรมการก่อสร้างใด ๆก็ตามที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือเกิดประกายไฟรบกวน หรือกลิ่นที่เกิดจากการตัดเชื่อมโลหะ จะต้องควบคุมให้เกิดขึ้นเฉพาะเวลา 6:00-18:00 น.เท่านั้น<br><u>ด้านแรงสั่นสะเทือน</u><br>1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น<br>2. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยออกแบบให้มีการค้ำยัน (Bracing) อย่างเพียงพอ<br>3. การเจาะนำ (Pre-boring) ก่อนเจาะเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง<br>4. ป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิมโดยระบบป้องกันดินทลายเป็นระบบ Sheet Pile ชนิดเข้าเดี้ยว ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ โดยจะออกแบบให้มีมาตรการรับน้ำหนักสิ่งเหล่านี้ด้วยการค้ำยัน (Bracing)ให้เพียงพอเพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็ม และอาคารข้างเคียง<br>5. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด<br>6. จัดให้มีการขุดคูดิน กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร รอบโครงการใน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (68) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ระหว่างที่ทำการเจาะเสาเข็ม เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม<br>7. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย<br>8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย หากเกิดข้อร้องเรียนจากพื้นที่โดยรอบ(รวมทั้งอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว) บริษัทประกันจะเป็นผู้ดำเนินการชดเชยความเสียหาย เงื่อนไขเป็นไปตามกรมธรรม์ประกันภัย<br>9. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ โดยเมื่อเกิดความเสียหายต่ออาคารบ้านเรือนข้างเคียง โครงการจะต้องเข้าไปดูแล และรับผิดชอบทันที<br>10. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน<br>11. เพิ่มการติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างบนตัวอาคารชุดลัดดา คอนโดวิวเพื่อป้องกันอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง พร้อมทั้ง แนบใบรับรอง ของบริษัทที่จะทำการตรวจติดตามผลกระทบ | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (69) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | สิ่งแวดล้อม ว่าได้รับมาตรฐานในการตรวจวัด ในผลการตรวจวัดที่จะนำเสนอให้ทางอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว<br>12. ได้กำหนดมาตรการให้มีการสำรวจโครงสร้างและสภาพของอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว ก่อนทำการก่อสร้าง โดยให้อาคารชุดลัดดา คอนโดวิว จัดหาวิศวกรคนกลางเข้าสำรวจ สำหรับค่าใช้จ่ายโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด และให้เจ้าของห้องทุกห้องถ่ายภาพสภาพห้องพักเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานร่วมกันในการตรวจสอบหากมีความเสียหายเกิดขึ้น และในช่วงก่อสร้างฐานรากได้กำหนดมาตรการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน 2 จุด คือ บริเวณชั้นล่างติดกับตัวอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว และบริเวณดาดฟ้าของอาคาร เพื่อควบคุมแรงสั่นสะเทือนไม่ให้เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที โดยใช้ห้อง Lab ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม<br>ด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด<br>2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย<br>3. กำหนดให้มีการล้างผนังอาคาร ลัดดา คอนโดวิว ภายใน 7 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว<br>ด้านความปลอดภัยสาธารณะ<br>1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือน | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (70) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | อาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน<br>2. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยให้น้อยที่สุด และหากมีผู้เช่าย้ายออกโครงการจะพิจารณาชดเชยเป็นรายๆ ไป<br>3. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป<br>4. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง<br>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อยสัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น<br>6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน<br>7. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (71) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>10. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ<br>11. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ<br>12. ออกกฎห้ามคนงานสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟโดยให้สูบได้เฉพาะเวลาพัก และในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น<br>13. หลังทำกิจกรรมต่างๆที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง<br>14. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อย จะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง<br>15. ให้ทางโครงการถ่ายรูปขั้นตอนการทำงาน ในการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อมาติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้กับผู้พักอาศัยภายในอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว<br>16. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด และไฟส่องสว่าง บริเวณแนวรั้วระหว่างพื้นที่โครงการ กับอาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำจุด | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (72) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | อย่างน้อย 3 จุด ตรวจตราความเรียบร้อยตามแนวรั้วโครงการ<br>17. การก่อสร้างโครงการ จะใช้คนงานก่อสร้างแบบ เช้ามา-เย็นกลับ ไม่มีการพักอาศัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างจะให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ | |
| (2) ผลการสำรวจครั้งที่ 2 | 2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 ด้วยแบบสอบถาม-สัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงที่อยู่ในระยะ 2,000 เมตรโดยรอบโครงการ และพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 18 แห่ง กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ทางโครงการ และผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด | - เจ้าของโครงการจะต้องตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง เสียง และการสั่นสะเทือน และรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลเมืองศรีราชา สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามเงื่อนไขที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | - สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ แต่สิ่งปกคลุมเปลี่ยนเป็นอาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 43 ชั้น อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น) พื้นที่จัดสวน และถนน (ภาพที่ 1) โครงการออกแบบอาคารสวยงามและทันสมัย ให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโทนสีทาอาคาร พบว่า มีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ และไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนไปแต่อย่างใด แต่ส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางของกระแสลมได้บ้าง และบดบังแสงแดดทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคารโครงการ | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ<br>2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนเป็นระยะ ๆ โดยจะต้องตัดแต่งไม่ให้ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ<br>3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า "วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30"<br>4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ<br>5. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย | ในช่วงดำเนินการไม่มีกิจกรรมใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เพราะกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นการบริการด้านที่พักแรม หรือจัดกิจกรรมประชุม อบรม สัมมนา ภายในโครงการมีการใช้ประโยชน์จากทางพื้นดินเพื่อปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน สำหรับเป็นพื้นที่สีเขียว พร้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ดังนั้นคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว จะเกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินอย่างไม่มีนัยสำคัญ | - | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ | 1. ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมดประมาณ 4,195.61 ตัน กรณีมีการเปิดใช้งานพร้อมกันทั้งหมด จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.46 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากค่าเฉลี่ย อุณหภูมิที่ร้อนที่สุด 30.2 °C เป็น 30.66 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ<br>2. ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งFCU. หรือ Fan Coil Units ซึ่งไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้<br>3. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ของพื้นที่โครงการดังนี้<br>- *ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.045 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.46 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.505 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (1.40 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.445 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- *ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน($NO_2$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00087 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01927 ppm หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.025 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.02587 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน<br>- *ก๊าซไฮโดรคาร์บอน(THC)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00198 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (4.88 ppm) จะเพิ่มเป็น 4.88198 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)<br>- *ฝุ่นละอองรวม(TSP)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00007 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.075 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.07507 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.<br>- *ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ($PM_{10}$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0009 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพ | 1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ<br>2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ<br>3. จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง<br>4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ<br>5. จัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง<br>6. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก<br>7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ปัจจุบัน (0.46 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.505 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (1.40 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.445 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- *ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน($NO_2$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00087 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01927 ppm หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.025 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.02587 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน<br>- *ก๊าซไฮโดรคาร์บอน(THC)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00198 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (4.88 ppm) จะเพิ่มเป็น 4.88198 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)<br>- *ฝุ่นละอองรวม(TSP)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00007 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.075 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.07507 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.<br>- *ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ($PM_{10}$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0009 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพ | 8. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้<br>9. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนนภายในโครงการ<br>10. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย<br>11. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | อากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.037 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0379 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.023 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0239 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00028 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00228 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm<br>- ก๊าซ $CO_2$ จากรถยนต์ภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อน เกิดขึ้นประมาณ 8,119.73 ก./ชม. เทียบเป็นC ที่เกิดขึ้น 2,236.84 ก./ชม. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 199 ก./ชม. ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด<br>- ไอเสียรถยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.003°C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ<br>4. ผลกระทบจากเตาเผาศพจากวัดต่อผู้ใช้บริการและพนักงาน<br>- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 2,000 เมตร มี | | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | วัดทั้งสิ้น 4 แห่ง แต่ละแห่ง มีรายละเอียดเกี่ยวกับเตาเผาศพ ดังนี้<br>(1) วัดราษฎร์นิยมธรรม ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 200 เมตร ตั้งอยู่ที่ถนนสุรศักดิ์ 1 ตำบลศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นเตาเผาศพแบบ 1 chamer โดยใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง และเผาด้วยความร้อนสูง ใช้งานเดือนละประมาณ 5-6 ครั้ง จากการสอบถามเจ้าหน้าที่พบว่ามีมลพิษจากการเผาน้อย เนื่องจากควบคุมความร้อนมากกว่า 600 องศาเซลเซียส เพื่อลดเขม่า พื้นที่โครงการเมื่อเทียบกับวัดแล้ว อยู่ในแนวกระแสลมฤดูร้อน (เดือน ก.พ.-พ.ค.) และกระแสลมฤดูฝน (เดือน มิ.ย.-ก.ย.) หากมีการเผาศพในช่วงดังกล่าว อาจมีผลกระทบมาถึงพื้นที่โครงการ กรณีที่ควบคุมความร้อนในการเผาไหม้ไม่ดีพอ<br>(2) วัดศรีมหาราชา ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 220 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นเตาเผาศพแบบ multiple chamber ประกอบด้วย primary chamber มีหน้าที่เผาศพและวัสดุอื่น ๆ และ secondary chamber มีหน้าที่เผาควันและก๊าซที่เกิดจากห้องเผาหลัก เพื่อให้ลดเขม่าจากการเผาไหม้ โดยใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง ใช้งานเดือนละประมาณ 5-6 | | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ครั้ง จากการสอบถามเจ้าหน้าที่พบว่ามีมลพิษจากการเผาน้อย เนื่องจากมีระบบเผาควันและก๊าซพื้นที่โครงการเมื่อเทียบกับวัดแล้ว แม้จะอยู่ในแนวกระแสลมฤดูร้อน (เดือน ก.พ.-พ.ค.) และกระแสลมฤดูฝน (เดือน มิ.ย.-ก.ย.) ผลกระทบจะเกิดขึ้นน้อย<br>(3) วัดเขาแดงอ่อน ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 1,400 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นสถานปฏิบัติธรรมส่วนใหญ่เป็นผู้หญิงนิยมไปบวชชีพราหมณ์ เนื่องจากบรรยากาศร่มรื่น เหมาะแก่การปฏิบัติธรรม จึงไม่มีเตาเผาศพ<br>(4) วัดวังหิน ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ประมาณ1,700 เมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นเตาเผาศพแบบ 1 chamer โดยใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง ใช้งานเดือนละประมาณ 3-4 ครั้ง และปัจจุบันอยู่ในสภาพค่อนข้างชำรุด แต่จากการสอบถามกรรมการวัดระบุว่า ช่วงต้นปี พ.ศ. 2558 มีโครงการจัดซื้อเตาเผาใหม่ ให้เป็นแบบไร้มลพิษ ประกอบกับตัววัดอยู่ค่อนข้างไกลจากพื้นที่โครงการ ช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อโครงการ | | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เจียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้อำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 ระดับเสียง | - มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ | 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.<br>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ<br>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ<br>4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ | |
| 1.5 ระดับแรงสั่นสะเทือน | - โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย โดยกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการพักแรม ประชุม อบรม สัมมนา นันทนาการเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน | - | |
| 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว | - โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 | 1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามมยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว<br>2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเฉือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เจียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้อำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว<br>1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์<br>2) จัดให้มีกล่องยา และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่ห้องพยาบาลของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร<br>3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น<br>4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น<br>5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า<br>6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้<br>7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆให้แน่นกับพื้น<br>8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง<br>9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์<br>4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว<br>1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง<br>3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว<br>4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้<br>5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น<br>5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว<br>1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐม พยาบาลเบื้องต้นก่อน<br>2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้<br>3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ<br>4) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน<br>5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง<br>6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉินอย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริง ๆ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้<br>8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง | |
| 1.7 ทรัพยากรน้ำ<br>(1) การจัดการน้ำเสีย | - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 1,050.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ(Activated Sludge) ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ในโครงการและที่เหลือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ถ้าไม่มีมาตรการการจัดการน้ำเสีย และปล่อยระบายลงสู่ภายนอกโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ในระดับหนึ่ง | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้<br>- *อาคาร A* มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 380.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคาร B* มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคาร C* มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคาร D* มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 120.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคารพักขยะรวม* จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วัน | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 อาคาร และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | จำนวน 2 ชุด<br>น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยบ่อพักน้ำใสขนาด 24.0 ลบ.ม./ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที TDH 8 เมตร และเติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัสโดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดยการเจาะรูพรุน<br>3. จัดให้มีการกำจัดมีเทน ($CH_4$) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาดรวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร<br>4. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ<br>5. รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ<br>6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป<br>7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเต็ม<br>8. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา<br>11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>12. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวม์ให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"<br>13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว<br>14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่<br>15. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ พนักงาน และยานพาหนะ<br>16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | |
| (2) การจัดการสระว่ายน้ำ | - โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำในทุกอาคาร หากไม่มีการดูแลบำรุงรักษาจะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ ซึ่งในการดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน | การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ<br>1. โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี<br>2. มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากรอง<br>3. มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูด | - ตรวจสอบองค์ประกอบของสระว่ายน้ำ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ และความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุขวนลอย<br>4. มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย<br>5. มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ<br>6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน<br>7. พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี<br>8. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ<br>9. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า<br>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ<br>- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ<br>- ตรวจวัด ค่าเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine)<br>- ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chiorine)<br>- ตรวจค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)<br>- ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium hardness) | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ตรวจความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid)<br>- ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)<br>- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)<br>- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)<br>- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)<br>- ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)<br>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli<br>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Strephylococcus aureus<br>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeroginosa<br>- จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์<br>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ<br>- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม<br>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ<br>1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คนให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน<br>3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี<br>4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน<br>5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ<br>6. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่นโรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในถนนเทศบาล 2 สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นเป็นพื้นที่ว่าง ประกอบด้วย ลานคอนกรีต ถนนลาดยาง อาคารสำนักงาน (ร้าง) และห้องน้ำ(ร้าง)<br>บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชพรรณประเภทไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มแต่อย่างใด และบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบสัตว์ใด ๆ<br>พื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคาร | - | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | พาณิชย์ บ้านพักอาศัย อพาร์ทเม้นท์ โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย และสวนสาธารณะ พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเองในบริเวณอาคาร และต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณพื้นที่สาธารณะที่ดูแลโดยเทศบาลเมืองศรีราชา สำหรับสัตว์ที่พบเห็น ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด | | |
| 2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ | จากการสำรวจบริเวณภายในพื้นที่โครงการและใกล้เคียงระยะ 100 เมตร ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลตอนในของอ่าวไทย บริเวณตำบลศรีราชาไม่มีชายหาดสำหรับลงเล่นน้ำ ในช่วงเวลาที่น้ำลง บริเวณชายฝั่งจะเป็นดินเลนปนทราย ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม เพรียงหิน แมงกะพรุน แพลงค์ตอนพืช และ แพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น | - | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | - เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำของโครงการประมาณ 1,313.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้ได้รับการบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคศรีราชา คิดเป็นสัดส่วนน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ดัง | 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย<br>อาคาร A<br>(1) ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 772.2 ลบ.ม. และ 881.1 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 1,603.3 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป | - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง เช่น สี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- วิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เช่น E. coli |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | นั้นคาดว่าการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง<br>- จัดให้มีถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินชนิด คสล. จำนวน 2 ถัง/อาคาร และบนชั้นดาดฟ้าชนิด คสล. จำนวน 2 ถัง/อาคาร ในการเก็บสำรองน้ำของถังเก็บน้ำเมื่อเวลาผ่านไปได้ระยะหนึ่งอาจเกิดปัญหาเรื่องการปนเปื้อนของน้ำในถัง ซึ่งอาจเกิดจาก<br>(1) ถังเก็บน้ำใต้ดิน อาจมีตะกอนดินปนเปื้อน จากการรั่วซึมของถังทำให้มีดินหรือสารมลพิษในดินละลายปะปนเข้ามาด้วย หรืออาจเกิดจากฝาบ่อที่ปิดไม่สนิท<br>(2) ถังชั้นดาดฟ้า อาจมีตะไคร่น้ำเกิดขึ้นหากน้ำถูกแสงแดด หรือปิดฝาไม่สนิท ส่งผลทำให้แสงแดดส่องถูกน้ำ | 1,513.3 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 90 ลบ.ม. และจัดให้มีฝาถัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง<br>(2) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุประมาณ 160 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาถัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง<br>(3) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 5 ครึ่ง เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุประมาณ 170 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง<br>อาคาร B<br>(1) ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาด 1,155 ลบ.ม. และ 735.0 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 1,700.0 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 1,580.0 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 160 ลบ.ม. และจัดให้มีฝาถัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง<br>(2) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 160 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาถัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง<br>(3) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 10 เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง | - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ขนาดความจุประมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง<br>อาคาร C<br>(1) ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 594.0 ลบ.ม. และ 833.0 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 1,427.0 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาถัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง<br>(2) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวมประมาณ 198.8 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาถัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง<br>(3) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1 เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวมประมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง<br>อาคาร D<br>(1) ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 217.5 ลบ.ม. และ 387.5 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 605.0 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาถัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง<br>(2) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ขนาดความจุรวม 82.6 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป<br>(3) ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1 เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุประมาณ 86.40 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง<br>2. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และพนักงาน<br>3. ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน<br>4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้<br>6. ฝาบ่อถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า จะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ และจัดให้มีฝา คสล. ขนาด 0.8x0.8 เมตร จำนวน 2 ฝา/ถัง | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำประปา<br>8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน<br>9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่<br>10. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำดาดฟ้าทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ล้างให้ผู้พักแรมทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน<br>11. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามีการชำรุดจะต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที<br>12. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครกและฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การใช้ไฟฟ้า | - ความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ ประมาณ 9,236.47 KVA<br>- การใช้ไฟฟ้าของโครงการโดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอศรีราชา โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด oil immerse hermitically sealed อาคาร A และ B ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด/อาคาร อาคาร C ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด และอาคาร D ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าสู่อุปกรณ์ควบคุมการจ่ายไฟก่อนจ่ายไปยังแต่ละห้องของแต่ละชั้นในอาคารโครงการ ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ | <u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u><br>1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน<br>2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอมคอมแพคฟลูออเรสเซ็นต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดผอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กโทรนิค เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น<br>3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน<br>4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ<br>5. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ<br>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และการการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืช | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | คลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น<br>7. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย<br>8. เจ้าของโครงการต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ<br><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักแรมปฏิบัติ</u><br>1. ให้เจ้าของโครงการ ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงานบริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น "ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟต์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท" และ "กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น | |
| | - ผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่เหนือพื้น กรณีเกิดไฟฟ้าขัดข้องหรือลัดวงจร อาจส่งผลต่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายนอกและผู้พักแรมหรือผู้ใช้บริการภายในโครงการ | 1. จัดให้มีแผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยและป้องกันกรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย<br>2. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต<br>3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>4. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การจัดการขยะ | เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่ามีปริมาณขยะภายในโครงการทั้งหมด ประมาณ 9.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น<br>- ปริมาณขยะเปียก คิดที่ร้อยละ 64 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 6.016 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>- ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดที่ร้อยละ 30 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 2.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>- ปริมาณขยะแห้ง คิดที่ร้อยละ 5.65 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>- ปริมาณขยะอันตราย คิดที่ร้อยละ 0.35 ของปริมาณขยะทั้งหมด มีปริมาณเท่ากับ 0.0329 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 32.9ลิตร/วัน<br>หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักแรมได้ | 1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละจุด (ภาพที่ 2) ประกอบด้วย<br>- ห้องพักแรม จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ<br>- โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุหรี่ (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ<br>- ห้องอาหารและห้องประชุม จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ<br>- สำนักงาน และส่วนต้อนรับ จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ<br>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้<br>(1) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B รองรับขยะจากอาคาร A และ B ซึ่งมีปริมาตรรวม 5.93 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็น ขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 2.11 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 3.80 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 21 ลิตร/วัน<br>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.85x3.40x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 18.56 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 8.80 วัน (18.56/2.11) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง | - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ x สูง เท่ากับ 11.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.68 วัน (17.78/3.80) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำ นำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก<br>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.04 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ไน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/21) 19.04 วัน<br>(2) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 2 บริเวณใกล้กับอาคาร C รองรับขยะจากอาคาร C และ D ซึ่งมีปริมาตรรวม 3.47 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็น ขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 1.24 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 2.22 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 12 ลิตร/วัน<br>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.45x1.90x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 4.13 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.33 วัน (4.13/1.24) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง<br>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.90x2.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 8.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.66 วัน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | (8.12/2.22) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก<br>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.45x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.39 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ไน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/12) 33.33 วัน<br>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป<br>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนอุจาด<br>4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักขยะเปียก เพื่อชลอการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น<br>5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป<br>6. ให้เจ้าหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน<br>7. ให้เจ้าหน้าที่เก็บรวบรวม และคัดแยกขยะทุกวันโดยขนส่งลงทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินไน ขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุทิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | พักแรมภายในโครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคารห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B และอาคาร C<br>8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)<br>9. สำรวจตรวจสอบประดู่ห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประดู่ต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น | |
| 3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วมและระบบบำบัดน้ำเสียรวม | - สำหรับการก่อสร้างโครงการจะก่อสร้างอาคารตามรูปที่ดินของโครงการ มีพื้นที่บริเวณด้านหน้าติดกับถนนเทศบาล 2 สภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ และไม่มีการกีดขวางหรือเป็นอุปสรรคขัดขวางการไหลของน้ำแต่อย่างใด อีกทั้งโครงการจะมีการพัฒนาระบบระบายน้ำที่มีความถาวร ออกแบบเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก และบ่อพักน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในโครงการให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่เกินกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบเรื่องน้ำท่วมในโครงการและโดยรอบโครงการได้<br>- โครงการจะระบายน้ำที่เกิดขึ้นภายในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ และบ่อพัก ออกแบบการระบายน้ำภายใต้เงื่อนไขการคำนวณแบบยืดเวลาการระบายน้ำ 82.69 | 1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตร และท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมความจุหน่วงน้ำได้ 470.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที (ภาพที่ 3)<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ ให้คงประสิทธิภาพการทำงานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ<br>3. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)<br>4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที<br>5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตก หรือหัก หรือต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที | - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุทิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | นาที เมื่อพัฒนาโครงการแล้ว โดยโครงการต้องทำการหน่วงน้ำไว้ในโครงการไม่น้อยกว่า 423.68 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตร และท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมความจุหน่วงน้ำได้ 470.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ<br>- หากไม่มีการดูแลบำรุงรักษา อาจเกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำได้ | | |
| 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม | - ในกรณีที่โครงการไม่มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมภายในโครงการ อาจส่งผลกระทบเรื่องกลิ่น และเกิดปัญหาน้ำเน่าเสียได้ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด (ภาพที่ 4) ดังนี้<br>- อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 380.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- อาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- อาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดัก | - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 120.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด<br>น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยบ่อพักน้ำใสขนาด 24.0 ลบ.ม./ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที TDH 8 เมตร และเติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัสโดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดยการเจาะรูพรุน<br>3. จัดให้มีการกำจัดมีเทน ($CH_4$) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด รวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร<br>4. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ<br>5. รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ<br>6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียกเพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป<br>7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเต็ม<br>8. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา<br>11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>12. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"<br>13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว<br>14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่<br>15. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ พนักงาน และยานพาหนะ<br>16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | |
| 3.6 การคมนาคมและการขนส่ง | - สภาพการจราจรปัจจุบันบนถนนเทศบาล 2 (ทั้ง 2 ฝั่ง)และถนนศรีราชานคร 3 ช่วงเปิดดำเนินการ วันศุกร์และเสาร์ หากมีจำนวนรถยนต์เข้า-ออก เต็ม | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการตลอดเวลา | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | จำนวนที่จอดรถยนต์ จะทำให้สภาพการจราจรบนถนนเทศบาล 2 เปลี่ยนแปลงไปอย่างมาก โดยช่วงเร่งด่วนทั้งวันธรรมดาและวันหยุด จะมีค่าระดับการให้บริการ (Level Of Service : LOS) อยู่ที่ระดับ F เป็นสภาพการจราจรติดขัด เมื่อปริมาณจราจรเกินระดับความจุของถนน จะเกิดแถวคอย Queues รถต้อง หยุดบ่อยๆ มีสภาพไม่คล่องตัวอย่างมาก | 2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยะทาง พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย<br>3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและลูกศรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ<br>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและซอยเทศบาล 2<br>5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ<br>6. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวนถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร<br>7. จัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ชะลอความเร็ว ลดการเกิดอุบัติเหตุ<br>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมเข้า-ออกโครงการโดยใช้ถนนเจิมจอมพลเป็นหลัก โดยติดผังจราจรไว้ภายในโครงการ และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม<br>9. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วย | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน<br>10. จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถยนต์ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละอองและเขม่าควันจากรถยนต์<br>11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว<br>12. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่โครงการ | |
| 3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 1. โครงการอยู่บริเวณที่ดินหมายเลข 3.2 เป็นที่ดินโซนสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ตามผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2555<br>2. ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ15ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 9 ประเภท ดังต่อไปนี้<br>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตาม | - | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | บัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน<br>(2) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำ มันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลี่ยมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง<br>(3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลี่ยมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ<br>(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า<br>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน<br>(6) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งใช้เป็นที่เก็บพักหรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของ เพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม<br>(7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร | | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | (8) กำจัดมูลฝอย<br>(9) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ<br>ดังนั้น โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ดำเนินการก่อสร้างเพื่อใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงแรม ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะ(เทศบาล 2) ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จึงเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวมข้างต้น | | |
| 3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม | กสทช. จะผลักดันให้ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโทรทัศน์ในระบบดิจิตอลอย่างเป็นทางการลองออกอากาศด้วยระบบดิจิตอล ภายในเดือน ก.พ.-มี.ค. พ.ศ. 2557 เพื่อให้การออกอากาศครอบคลุมทั่วประเทศใน 3-5 ปีข้างหน้า คาดว่าเมื่อมีการเปลี่ยนไปสู่ระบบดิจิตอล การเกิดผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณจะน้อยลง เนื่องจากมีการส่งสัญญาณในลักษณะ broadcast กระจายรอบทิศทาง ซึ่งสามารถแพร่กระจายได้ในระยะทางที่ไกล และสามารถเดินทางผ่านสิ่งกีดขวางได้ไม่จำกัดในเรื่องการถูกกำแพง หรือถูกตึกสูงบัง | - เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |
| 4. คุณภาพชีวิต<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - เนื่องจากกิจกรรมของโครงการ เป็นการใช้ประโยชน์อาคารลักษณะเดียวกันกับอาคารโรง แรมอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณีขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกันผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงไม่มีนัยสำคัญ | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง<br>2. จัดสร้างป้อมรปภ. และให้มีรปภ.ประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา<br>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - สำหรับทางด้านสังคม จะเห็นว่าในเขตเทศบาลเมืองศรีราชานั้น เป็นแหล่งที่พักอาศัย ท่องเที่ยว การค้าและการบริการ ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทำธุรกิจ ค้าขาย และรับจ้างทั่วไป การดำเนินการของโครงการก็เป็นการส่งเสริมด้านที่พักอาศัยและการท่องเที่ยว เป็นลักษณะเดียวกับอาคารอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง | และบริเวณจุดอันตรายในทุก ๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ<br>4. จัดให้มีบันทึกประวัติการเข้าพักของแต่ละห้อง โดยให้มีชื่อและระยะเวลาในการเข้าพัก | |
| 4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย | 1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมดประมาณ 4,195.61 ตัน กรณีมีการเปิดใช้งานพร้อมกันทั้งหมด จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.46 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากค่าเฉลี่ย อุณหภูมิที่ร้อนที่สุด 30.2 °C เป็น 30.66 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ | 1. ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ<br>2. ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง | |
| | 1.2 สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีจิโอเนลล่านิวโมฟิลา (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะอาศัยอยู่ในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม (25-45°C) | 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ<br>4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)<br>5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 1.3 ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้<br>- *ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.045 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.46 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.505 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศกรมควบคุมมลพิษ (1.40 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 1.445 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 34.2 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- *ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน($NO_2$)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00087 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0184 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.01927 ppm หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.025 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.02587 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.17 ppm เช่นกัน<br>- *ก๊าซไฮโดรคาร์บอน(THC)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00198 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (4.88 ppm) จะเพิ่มเป็น 4.88198 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้)<br>- *ฝุ่นละอองรวม(TSP)* คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00007 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.075 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่ม | 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆเพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน<br>7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เป็น 0.07507 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.<br>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ($PM_{10}$) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0009 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.037 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0379 มก./ลบ.ม. หรือเมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (0.023 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0239 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. เช่นกัน<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.00028 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.002 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.00228 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 ppm | | |
| | 2. อุบัติเหตุจากการจราจร<br>- จากการประเมินจำนวนผู้พักแรมและพนักงาน หากมีการเข้าพักเต็มจำนวนจำทำให้ประชากรบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 3,010 คน และปริมาณรถยนต์เพิ่มมากขึ้น 1,199 คัน เป็นผลให้การจราจรบนถนนเทศบาล 2 และโครงข่ายถนนโดยรอบเพิ่มจำนวนขึ้นและส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทาง | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการตลอดเวลา<br>2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจน และในระยะทาง พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย<br>3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและลูกศรอย่างชัดเจน เพื่อความ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด



มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ท้องถนนเพิ่มมากขึ้น<br>- การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ | เป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความปลอดภัยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ<br>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและซอยเทศบาล 2<br>5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ<br>6. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวนถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสจราจร<br>7. จัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ชะลอความเร็ว ลดการเกิดอุบัติเหตุ<br>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมเข้า-ออกโครงการโดยใช้ถนนเจิมจอมพลเป็นหลัก โดยติดผังจราจรไว้ภายในโครงการ และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม<br>9. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน<br>10. จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถยนต์ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละอองและเขม่าควันจากรถยนต์ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด



มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว<br>12. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่โครงการ | |
| | 3. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องทางน้ำ<br>- ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการทำความสะอาดอาจเกิดเชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้ | 1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้<br>2. จะต้องมีฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้<br>3. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า โดยสารเคลือบจะเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย<br>4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา<br>5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ<br>6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด | |
| | 4. การจัดการน้ำเสีย<br>- ในกรณีที่ไม่มีระบบการจัดการน้ำเสีย อาจเกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปากและกินโดยไม่ได้ตั้งใจ | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้<br>- *อาคาร A* มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 380.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคาร B* มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคาร C* มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคาร D* มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 120.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด<br>- *อาคารพักขยะรวม* จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด<br>น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพย์ฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยบ่อพักน้ำใสขนาด 24.0 ลบ.ม./ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที TDH 8 เมตร และเติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัสโดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดยการเจาะรูพรุน<br>3. จัดให้มีการกำจัดมีเทน ($CH_4$) ที่เกิดจากส่วนแยกกาก ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด รวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร<br>4. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ<br>5. รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ<br>6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียกเพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป<br>7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจาก | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเต็ม<br>8. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัดน้ำเสีย<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา<br>11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>12. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"<br>13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | บำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว<br>14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่<br>15. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ พนักงาน และยานพาหนะ<br>16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | |
| | 5. ความสะอาดของสระว่ายน้ำ<br>- การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักแรมและผู้ใช้บริการภายในโครงการ | <u>การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ</u><br>1. โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี<br>2. มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง<br>3. มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด



มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4. มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย<br>5. มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ<br>6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน<br>7. พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี<br>8. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ<br>9. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า<br><u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u><br>- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ<br>- ตรวจวัด ค่าเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine)<br>- ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chiorine)<br>- ตรวจค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)<br>- ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium hardness)<br>- ตรวจความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด



มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)<br>- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)<br>- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)<br>- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)<br>- ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)<br>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli<br>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Strephylococcus aureus<br>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeroginosa<br>- จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์<br>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ<br>- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม<br>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ<br>1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คนให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ<br>2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี<br>4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน<br>5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ<br>6. มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ | |
| | 6. การจัดการขยะมูลฝอย<br>- การเก็บสะสมขยะมูลฝอยไว้ภายในโครงการนานเกินไป และเป็นแหล่งเพาะพันธ์เชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน | 1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละจุด ประกอบด้วย<br>- ห้องพักแรม จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ<br>- โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ตับบุหรี่ (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ<br>- ห้องอาหารและห้องประชุม จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ<br>- สำนักงาน และส่วนต้อนรับ จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้<br>(1) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B รองรับขยะจากอาคาร A และ B ซึ่งมีปริมาตรรวม 5.93 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็น ขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 2.11 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 3.80 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 21 ลิตร/วัน<br>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.85x3.40x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 18.56 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 8.80 วัน (18.56/2.11) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลเก็บรวบรวมใส่ถุงสีขาว นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง<br>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ x สูง เท่ากับ 11.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.68 วัน (17.78/3.80) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก<br>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.04 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/21) 19.04 วัน<br>(2) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 2 บริเวณใกล้กับอาคาร C รองรับขยะจากอาคาร C และ D ซึ่งมีปริมาตรรวม 3.47 ลบ.ม./วัน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | โดยแบ่งเป็น ขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 1.24 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 2.22 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 12 ลิตร/วัน<br>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.45x1.90x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 4.13 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.33 วัน (4.13/1.24) โดยขยะแห้งจะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลเก็บรวบรวมใส่ถุงสีขาว นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง<br>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.90x2.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 8.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.66 วัน (8.12/2.22) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก<br>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.45x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.39 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/12) 33.33 วัน<br>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป<br>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนอุจาด | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักขยะเปียกเพื่อชลอการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น<br>5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด"<br>6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป<br>7. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน<br>8. ให้มีแม่บ้านเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะทุกวันโดยขนส่งลงทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินใน ขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้พักแรมภายในโครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคารห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B และอาคาร C<br>9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิวให้ผู้พักแรมในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)<br>10. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 7. เสียงดังจากผู้พักอาศัย<br>- เมื่อมีผู้พักแรมเข้ามาพักเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบด้านเสียง อาทิ เช่น<br>1. เสียงดังจากรถยนต์<br>2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักแรม<br>3. เสียงดังจากการจัดกิจกรรมต่าง ๆ เช่น ประชุม สัมมนา อบรม<br>ด้านจิตใจ<br>- เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมบางอย่าง อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้ | 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.<br>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ<br>3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ | |
| | 8. ความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้<br>- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง การออกแบบโครงการจะต้องมีการออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และพนักงานได้ | 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย<br>2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jocky Pump ดังนี้<br>อาคาร A<br>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 20-44 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น 5 ครึ่ง ขนาดความจุ 171 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 190 เมตร<br>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น ใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร<br>อาคาร B<br>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 21-40 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นที่ 10 ขนาดความจุ 130 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 170 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร<br>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-20 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น ใต้ดิน ขนาดความจุ 120 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร<br>อาคาร C | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - รองรับ ชั้นที่ 1-24 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 130.0 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร<br>อาคาร D<br>- รองรับ ชั้นที่ 1-22 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 86.40 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร<br>นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำสำรองจากถังเก็บน้ำดาดฟ้า และสระว่ายน้ำแต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย<br>3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น<br>4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที<br>5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ติดตั้งอยู่<br>6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร<br>7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว<br>8. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ<br>9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี<br>10. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก<br>11. มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 1,393.84 ตารางเมตร(หักลบพื้นที่ไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักแรม และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.46 ตารางเมตร (คาดว่าจะมีผู้พักแรมและพนักงานรวมกัน 3,010 คน) จุดรวมพลดังกล่าวเป็นการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายใน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | โครงการ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี<br>12. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน | |
| | 9. การพลัดตกจากที่สูง<br>- การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระวังระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น กระถางต้นไม้ เสื้อผ้า เป็นต้น | 1. จัดให้มีฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน<br>2. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักแรมดูแลวัสดุต่าง ๆ บริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตกจากระเบียงลงสู่พื้นชั้นล่างของโครงการ | |
| 4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | - โครงการจะจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักแรมภายในโครงการ | - | |
| 4.4 การศึกษา | - สำหรับกิจกรรมหลักของช่วงเปิดดำเนินการนั้น เน้นไปในด้านการพักแรม จึงไม่มีผลกระทบเกี่ยวข้องถึงด้านการศึกษาของพื้นที่โดยรอบ | - | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.5 ศาสนา | - สำหรับกิจกรรมหลักของช่วงเปิดดำเนินการนั้น เน้นไปในด้านการพักแรม จึงไม่มีผลกระทบเกี่ยวข้องถึงด้านศาสนาของพื้นที่โดยรอบ | - | |
| 4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ | - โครงการจัดให้มียามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรักษาความปลอดภัยและเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นได้ต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการในโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักแรม หรือผู้ที่เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัย คอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดเวลา<br>2. บริเวณลานจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอับในทุก ๆ ชั้นของอาคาร จัดให้มีไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด (CCTV)<br>3. บริเวณห้องพักแรม จัดให้มีระบบ Key Card อัตโนมัติเพิ่มความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักแรม<br>4. จัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน | |
| 4.6 การป้องกันอัคคีภัย | - โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยให้ครบตามตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างครบถ้วน | 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย<br>2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jocky Pump ดังนี้ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุริทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | อาคาร A<br>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 20-44 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น 5 ครึ่ง ขนาดความจุ 171 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 190 เมตร<br>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น ใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร<br>อาคาร B<br>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 21-40 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นที่ 10 ขนาดความจุ 130 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 170 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร<br>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-20 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น ใต้ดิน ขนาดความจุ 120 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุริทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร<br>อาคาร C<br>- รองรับ ชั้นที่ 1-24 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 130.0 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร<br>อาคาร D<br>- รองรับ ชั้นที่ 1-22 มีท่อยืน ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 86.40 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jocky pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร<br>นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำสำรองจากถังเก็บน้ำดาดฟ้า และสระว่ายน้ำแต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย<br>3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที<br>5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่<br>6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร<br>7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว<br>8. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ<br>9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี<br>10. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก<br>11. มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง (ภาพที่ 5) บริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 1,393.84 ตารางเมตร (หัก | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ลบพื้นที่ไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักแรม และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.46 ตารางเมตร (คาดว่าจะมีผู้พักแรมและพนักงานรวมกัน 3,010 คน) จุดรวมพลดังกล่าวเป็นการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี<br>12. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน | |
| 4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ<br>(1) การบดบังทัศนียภาพ | - โครงการเป็นอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ มีรูปแบบของอาคารที่ทันสมัย โทนสีของอาคารโครงการได้เสนอใช้โทนผนังสีขาวและเทาเป็นหลัก รวมถึงใช้กระจกตัดแสง ที่มีความสะท้อนต่ำไม่รบกวนต่อทัศนียภาพของบริเวณใกล้เคียง ซึ่งทำให้ดูโดดเด่นทันสมัย ทั้งยังกลมกลืนไปกับสีของอาคารข้างเคียงและสภาพแวดล้อม สอดคล้องกับจุดประสงค์ของโครงการ การเกิดขึ้นของอาคารโครงการจึงสอดคล้อง และกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ<br>- ลักษณะการวางตัวของอาคาร จะวางตัวตามรูปแบบของแปลงที่ดิน เป็นอาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 43 ชั้น อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น) โดยรอบ | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร (ภาพที่ 6) คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่ไล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ<br>2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนเป็นระยะ ๆ โดยจะต้องตัดแต่งไม่ให้ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ<br>3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า "วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30" | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | แนวเขตที่ดินมีการจัดสวนหย่อม | 4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ<br>5. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |
| (2) การบดบังทิศทางลม | - ในการพัฒนาโครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านทิศทางลมได้แก่<br>1. <u>กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</u><br>- จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของกระแสลมฝ่ายได้ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤษภาคม ถึง พฤศจิกายน ซึ่งเป็นฤดูร้อนและฤดูฝนมีระยะเวลาประมาณ 6 เดือน<br>- บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย อาคารชุดลัดดา คอนโดวิว สถานีสูบน้ำเสียเทศบาลศรีราชา และอาคารพักอาศัยคาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านคุณภาพ | - เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | อากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น<br>2. กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้<br>- จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของกระแสลมฝ่ายเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนอันวาคม ถึง กุมภาพันธ์ ซึ่งเป็นฤดูหนาว ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน<br>- บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย ถนนศรีราชานคร 3 กว้างประมาณ 18.0-31.0 เมตร ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องกระแสลมน้อย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งแสดงไว้แล้วในหัวข้อข้างต้น | | |
| (3) การบดบังแสงแดด | 1) ผลกระทบในช่วงเช้า กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง (7.00-12.00 น.) ดังนี้<br>- ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ สวนสาธารณะเทศบาลศรีราชา ชอยส่วนบุคคลและอาคารพาณิชย์<br>- เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ อาคารพาณิชย์ และถนนศรีราชานคร 3 | - เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (62) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ ถนนเจิมจอมพล และอาคารบริเวณริมถนน<br>2) ผลกระทบในช่วงบ่าย ในช่วงบ่ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังแสงแดดตั้งแต่ช่วงเวลา 12.00น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป<br>- ผลกระทบแบบมีนัยสำคัญมาก หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 4 ชั่วโมง ขึ้นไป คือ อาคารชุดลัดดาคอนโดวิว สูง 23 ชั้น อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น ขนาด 4 คูหา จำนวน 2 อาคาร ถนนสาธารณะ(ถนนเทศบาล 2) กว้างประมาณ 18.0-27.40 เมตร ถนนศรีราชานคร 3 กว้างประมาณ 18.0-31.0 เมตร ถัดไปเป็น โรงแรม เคปราชา และอาคารพาณิชย์<br>- เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญปานกลาง หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ 2 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 4 ชั่วโมง คือ โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา อาคารพาณิชย์บนถนนศรีราชานคร 3<br>- เกิดผลกระทบแบบมีนัยสำคัญน้อย หมายถึง กลุ่มที่ไม่ได้รับแสงเป็นระยะเวลาต่อเนื่องยาวนานตั้งแต่ | | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (63) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 1 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 2 ชั่วโมง คือ อาคารพาณิชย์บนถนนศรีราชานคร 3 | | |
| 4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน<br>(1) ผลการสำรวจ ครั้งที่ 1 | 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถามสัมภาษณ์หรือการสัมภาษณ์เชิงลึก ในกลุ่มตัวอย่างทั้ง 4 กลุ่ม โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อคิดเห็นมีดังนี้<br>ด้านการจัดการขยะมูลฝอย<br>- โครงการจัดการกับห้องพักขยะและระบบบำบัดน้ำเสียอย่างไร เนื่องจากห้องพักขยะของโครงการทั้งสองแห่ง ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งมีลมตะวันตกเฉียงใต้พัดเข้าหาอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากกลิ่นเหม็นของห้องพักขยะและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>ด้านการระบายน้ำ<br>- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นแบบใด สามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้เพียงพอหรือไม่ อาคารชุดลัดดา คอนโดวิว แนะนำให้โครงการมีปั๊มสำหรับสูบน้ำเสียด้วย เนื่องจากกรณีมีน้ำทะเลหนุน น้ำในท่อระบายน้ำอาจดันขึ้นมาในโครงการได้<br>- พื้นที่โครงการอาจมีการถมสูงกว่าพื้นที่โดยรอบ หากเกิดฝนตกหนังหรือน้ำทะเลหนุน อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณโดยรอบได้ | - ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย สุนทรียภาพและทัศนียภาพ การใช้ไฟฟ้า น้ำใช้ และการระบายน้ำ<br>ด้านการจัดการขยะมูลฝอย<br>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนอุจาด<br>2. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักขยะเปียก เพื่อชลอการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น<br>3. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น<br>4. โครงการได้ย้ายห้องพักขยะให้อยู่ห่างจากบริเวณที่ชุมชนพักอาศัยและไม่ตั้งอยู่ในทิศทางที่ลมพัดผ่าน<br>ด้านการระบายน้ำ<br>1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตร และท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมความจุหน่วงน้ำได้ 470.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (64) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ด้านสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ<br>- กำแพงของโครงการช่วงเปิดดำเนินการมีความสูงเท่าไหร่ อาคารชุดลัดดา คอนโดวิว เกรงว่าจะสูงเกินไป ทำให้ห้องสำนักงานชั้นล่างเกิดความอึดอัด<br>- โครงการบังทัศนียภาพของอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว<br>- เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จเชื่อว่าตัวอาคารจะเป็นกระจกซึ่งสะท้อนแสงและความร้อนมายังพื้นที่ข้างเคียง<br>ด้านคุณภาพอากาศ<br>- การเกิดขึ้นของโครงการอาจทำให้เศรษฐกิจดีขึ้นมีลูกค้าเข้ามาใช้บริการมากขึ้น<br>- ไอเสียรถยนต์จากโครงการทำให้เกิดมลพิษต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>ด้านการใช้น้ำ และไฟฟ้า<br>- โครงการเป็นโรงแรมขนาดใหญ่อาจแย่งน้ำและไฟฟ้าของชุมชนโดยรอบ<br>- โครงการเป็นโรงแรมขนาดใหญ่ เมื่อเปิดดำเนินการแล้วจำเป็นต้องอำนวยความสะดวกให้ผู้ใช้บริการ อาจทำให้เกิดการแย่งไฟฟ้าของชุมชน ทำให้ไฟตก ไฟดับได้<br>- โครงการเป็นโรงแรมขนาดใหญ่ เมื่อเปิดดำเนินการแล้วจำเป็นต้องอำนวยความสะดวกให้ผู้ใช้บริการ อาจทำให้เกิดการแย่งน้ำประปาของชุมชน และทำให้แรงดันน้ำลดลง เนื่องจากอาคารโดยรอบส่วนใหญ่เป็น | ด้านสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ<br>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ<br>2. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมและแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย<br>ด้านคุณภาพอากาศ<br>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน<br>ด้านการใช้น้ำ และไฟฟ้า<br>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (65) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | อาคารพาณิชย์ บางอาคารที่ไม่ใช้ปั๊มน้ำ น้ำจะขึ้นไม่ถึงชั้นบน เนื่องจากมีแรงดันต่ำ<br>ด้านการคมนาคม<br>- การจราจรติดขัดการผู้ใช้บริการในโรงแรม<br>- ปัจจุบัน การจราจรบริเวณโดยรอบโครงการติดขัดมาก วันธรรมดารถจะติดในช่วงเร่งด่วนเช้า และเย็น ส่วนวันเสาร์-อาทิตย์การจราจรติดขัดตลอดวัน เนื่องจากอยู่ใกล้ห้างโรบินสัน และสวนสาธารณะซึ่งจะมีประชาชนเข้าไปพักผ่อนในช่วงวันหยุด<br>- อยากให้จัดที่จอดรถภายในโครงการให้เพียงพอกับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ ปัจจุบันประชาชนส่วนใหญ่ได้รับผลกระทบจากพนักงานในโรงพยาบาลพญาไท เนื่องจากโรงพยาบาลได้เปลี่ยนอาคารจอดรถเป็นห้องพักผู้ป่วย พนักงานส่วนใหญ่ต้องออกมาจอดรถริมถนนโดยรอบโรงพยาบาล ทำให้ช่องจราจรลดลง<br>ด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม<br>- การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น<br>- เนื่องจากประชาชนโดยรอบประกอบอาชีพค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว เมื่อมีโครงการเกิดขึ้น อาจทำให้มีลูกค้ามากขึ้น | 2. ควบคุม และตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน<br>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต<br>2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>3. ติดตั้งอุปกรณ์เตือนสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน<br>ด้านการคมนาคม<br>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการตลอดเวลา<br>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ<br>3. แนะนำให้ผู้พักแรมเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ ซึ่งสามารถไปยังเส้นทางที่ต้องการได้สะดวก เนื่องจากมีโครงข่ายเส้นทางเชื่อมถึงกันได้โดยสะดวก<br>4. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่โครงการ | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (66) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| (2) ผลการสำรวจครั้งที่ 2 | 2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 ด้วยแบบสอบถาม-สัมภาษณ์ โดยนำมาตรการที่โครงการได้ข้อห่วงกังวลจากการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับกระทบโดยตรงที่อยู่ในระยะ 2,000 เมตร โดยรอบโครงการ และพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 18 แห่ง กลุ่มเป้าหมายเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ทางโครงการ และผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด | - | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี เทศบาลเมืองศรีราชา โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งส่งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ให้อาคารชุด ลัดตา คอนโดวิว | | | | | |
| ช่วงก่อสร้าง<br>1. สภาพภูมิประเทศ | - รั้วของโดยรอบโครงการ | - ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 2. ดิน และการชะล้างพังทลาย | - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง | - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนและท่อระบายน้ำ | - ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - การเข้าเขี้ยวของ Sheet Pile และการรั่วไหลของดินและทรายเข้าบ่อขุด | - ตรวจสอบการเข้าเขี้ยวของ Sheet Pile ทุกแผ่นและการรั่วไหลของดินและทรายเข้าบ่อขุด | - บริเวณการก่อสร้างฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อบำบัดน้ำเสีย | - ตลอดช่วงการขุดเปิดหน้าดิน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 3. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน<br>1) คุณภาพอากาศ | - การปิดคลุม<br>- ความเร็ว<br>- ช่วงเวลาทำงาน<br>- ผ้าใบคลุมอาคาร | - ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br>- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ | - พื้นที่ก่อสร้าง<br>- พื้นที่ก่อสร้าง | - ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง<br>- ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด<br>จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ<br>1) ช่วงงานฐานราก<br>- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง<br>- $PM_{10}$ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง<br>- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | <br><br><br>-High Volume Air Sampler<br>-High Volume PM-10 Air Sampler<br>- Gas Bag<br>- Chemiluminescence Method<br>- ตามประกาศคณะกรรมการ | <br><br><br>- จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ | <br><br><br>- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวัน ช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์<br>- CO, NOx, SOx, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก | <br><br><br>- เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง | | | |
| | - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | - Gas Bag | | | |
| | 2) ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ<br>- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- $PM_{10}$ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | <br>- High Volume Air Sampler<br>- High Volume PM-10 Air Sampler<br>- Gas Bag<br>- Chemiluminescence Method<br>- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544)เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง | - จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ(ภาพที่ 7) | - ตรวจวัดทุกพารามิเตอร์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง | - Gas Bag | | | |
| | จุดที่ 2 โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา<br>- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง<br>- $PM_{10}$ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง | <br>-High Volume Air Sampler<br>-High Volume PM-10 Air Sampler | - จุดที่ 2 โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา (ภาพที่ 7(1)) | - ตรวจวัด TSP,$PM_{10}$ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 2) เสียง | - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง | - เครื่องมือวัดระดับเสียง | - บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 7) | - ทุกวันช่วงทำ ฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากทำฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 3)ความสั่นสะเทือน | - PPV , Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง | - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผล กระทบต่ออาคาร | - จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ภาพที่ 7)<br>- จุดที่ 2 บริเวณชั้นบนของอาคารชุดลัดดา คอนโดวิว (ภาพที่ 7) | - ทุกวันช่วงทำ ฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากทำฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 4. ทรัพยากรน้ำ | - ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม<br>- ตรวจสอบ ดูแล ระบบระบายน้ำ | - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดเสียหาย<br>- ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 5. การคมนาคมขนส่ง | - การจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้าง | - ตรวจสอบห้ามมีการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนเจิมจอมพล ซอยเทศบาล 2 และถนนศรีราชานคร 3 | - บริเวณถนนเจิมจอมพล | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 6. ระบบสุขาภิบาล | - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ | - ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ส้วมคนงาน และระบบบำบัดน้ำเสีย | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 6.1 น้ำใช้ | - สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้ | - ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.2 น้ำดื่ม | - ความสะอาดของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำดื่ม ต้องอยู่ในสภาพดี สะอาด และตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสม | - ตรวจสอบสี กลิ่น และแหล่งที่มาของน้ำดื่ม สภาพของถังเก็บน้ำและบริเวณที่ตั้งของถังเก็บน้ำดื่มต้องเหมาะสม | - ถังน้ำดื่ม บริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 6.3 ห้องส้วมและสิ่งปฏิกูล | - ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก<br>- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก<br>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด)<br>- เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 7.การจัดการขยะมูลฝอย | - สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ | - ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 8. การระบายน้ำ | - ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย | - การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 9. การบำบัดน้ำเสีย | - pH , BOD<br>- SS, Setteable Solids, TDS<br>- Sulfide<br>- TKN<br>- Fat Oil & Grease | - ประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด | - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 10.เศรษฐกิจ และสังคม | - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง | - สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง | - อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 100 เมตร | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 11.สาธารณสุข | - โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง | - ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง | - พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 12.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล | - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดีหรือไม่ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - วิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย | - ตรวจสอบว่ามีวิศวกรความปลอดภัยหรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือไม่ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม | - ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง หรือไม่ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน | - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - การจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณซอยเทศบาล 2 หรือถนนศรีราชานคร 3 และถนนเจิมจอมพล | - ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณซอยเทศบาล 2 ถนนศรีราชานคร 3 และถนนเจิมจอมพล | - ซอยเทศบาล 2 ถนนศรีราชานคร 3 และถนนเจิมจอมพล | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ | -อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย | - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ | - ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน | - ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ | - ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการหรือไม่ | - คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอหรือไม่ | - ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ | - ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง | - ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้างหรือไม่ | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง | - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | - การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน | - ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที | - เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 13. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ | - สภาพรั้วที่ดี | - ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนอุจาดได้ | - พื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| 14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง | - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง | - หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที | - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0- 100 เมตร | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | | - จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตาม หากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน | - คนงานก่อสร้างของโครงการ | - ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงก่อสร้าง
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที | - คนงานก่อสร้างของโครงการ | - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | | - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1:40 คน | - หัวหน้าคนงานของโครงการ | -เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | | - ตรวจสอบว่ามี รปภ. ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ | - รปภ. ของโครงการ | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |
| | | - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว | - พนักงานและคนงาน | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งส่งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ให้อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว | | | | | |
| ช่วงเปิดดำเนินการ | | | | | |
| 1. แหล่งน้ำใช้ | - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา | - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา | - พื้นที่โครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว | - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า | - พื้นที่โครงการ | - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น | - ตรวจดูด้วยตาเปล่า | - พื้นที่โครงการ | - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ | - Multiple tube fermentation technique | - พื้นที่โครงการ | - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 2. การใช้ไฟฟ้า | - การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด | - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - พื้นที่โครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 3.การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป | - ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - พื้นที่โครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 4. การควบคุม | - กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ | - ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง | - พื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 5. การป้องกันอัคคีภัย | - การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC , ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ | - ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ | - พื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 6. การระบายน้ำ | - เศษขยะ และตะกอนดินทราย | - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนซอยเทศบาล 2 | - พื้นที่โครงการ | - ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 7. สระว่ายน้ำ | 1.โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ<br>- โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี | - ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง | - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย | - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย | - ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน | - ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่ | - บริเวณสระว่ายน้ำ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน | - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี | - ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ | - ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ | - ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ | - ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ | - ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่ | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวัน หากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกร้าว ต้องงดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที | - ตรวจสอบการบิ่นหรือแตกร้าวของกระเบื้องทั้งในสระและบริเวณโดยรอบ | - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | 2. <u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด | | | |
| | - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ | - ตรวจความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ | - pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1<br>- Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm | | - ทุกสัปดาห์ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ
ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ | - เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด | | - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ค่าความเป็นกรดด่าง(pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4 | - pH meter | - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm | - Free and Total Chlorine Test Kit | - เครื่องกรองน้ำ | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) อยู่ในช่วง 0.5-1.0 ppm | - Free and Total Chlorine Test Kit | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด(total Coliform Bacteria)น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร | - MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)ต้องไม่พบ | - Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm | - Titration | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250-600 ppm | - EDTA Titration | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) อยู่ในช่วง 30-60 ppm | -Cyanuric Acid Photometer | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm | - EDTA Titration | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm | - colorimetric method | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm | - Cadmium Reduction | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli ต้องไม่พบ | -Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตรวจวัดแบคทีเรีย Strephylococcus aureus ต้องไม่พบ | -Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeroginosa ต้องไม่พบ | -Multiple tube fermentation technique | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน | - บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ | - สระว่ายน้ำ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | 3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ<br>- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ(Life guard)ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ | - มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ | - บริเวณสระว่ายน้ำ | - ทุกวัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน | - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้<br>1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด<br>2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง<br>3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ<br>4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ<br>5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในสระ<br>6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก<br>7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำ | - บริเวณสระว่ายน้ำ | - ทุกวัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรว)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | รองรับได้<br>8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น | | | |
| | - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี | - มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า”<br>- ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี<br>- ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี | - สถานที่เก็บสารเคมี | -ทุกวัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือ ชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน | ต้องจัดให้มี<br>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน<br>- ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน<br>- ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ<br>- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด<br>- ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา | - บริเวณสระว่ายน้ำ | -ทุกวัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ | - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถเห็นได้ชัดเจน | - บริเวณสระว่ายน้ำ | -ทุกวัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ | - ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - บริเวณสระว่ายน้ำ | -ทุกวัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - สภาพของพื้นสระ | - ตรวจสอบสภาพของพื้นสระ หากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกร้าว ต้องงดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที | - บริเวณสระว่ายน้ำ | -ทุกวัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม | - ตะกอนไขมัน | - ตรวจสอบ ดักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน | - บ่อดักไขมัน | - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ | - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กำจัดกากตะกอน | - บ่อเกรอะ | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - pH , BOD<br>- SS, Setteable Solids, TDS<br>- Sulfide<br>- TKN<br>- Fat Oil & Grease | - ประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด | - บ่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับซอยเทศบาล 2<br>- บ่อปรับสภาพ จำนวน 1 จุด | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย | - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555(ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) | - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม | - บันทึกตามแบบ ทส. 1 ทำทุกวัน และสรุปรายงานตามแบบ ทส. 2 ส่งหน่วยงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - เศษขยะ และตะกอนดินทราย | - ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมของโครงการกับท่อระบายน้ำ บนซอยเทศบาล 2 | - บ่อพัก และท่อระบายน้ำ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| 10. ทัศนียภาพ | - การเติบโตของต้นไม้ | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ | - เดือนละ 2 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ | - ตรวจสอบความชุมชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ | - วันละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ | - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ | - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

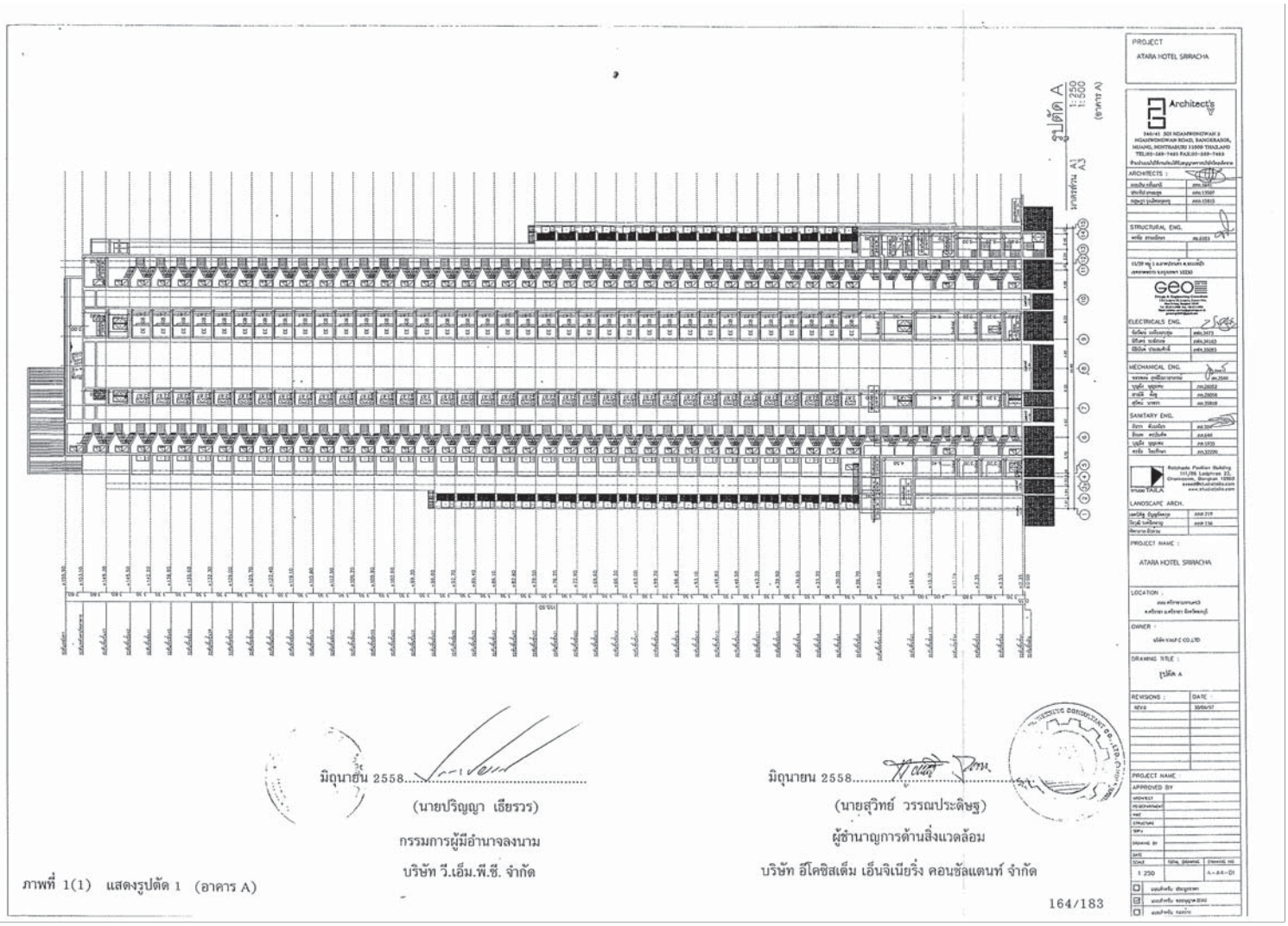


ตารางที่ 4(10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการตรวจวัด | บริเวณที่ตรวจวัด | ระยะเวลา/ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 11. คุณภาพอากาศ | - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- $PM_{10}$ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง<br>- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | - High Volume Air Sampler<br>- High Volume PM-10 Air Sampler<br>- Gas Bag<br>- Chemiluminescence Method<br>- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง | - บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด) |
| | - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง | - Gas Bag | | | |

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

มิถุนายน 2558.....

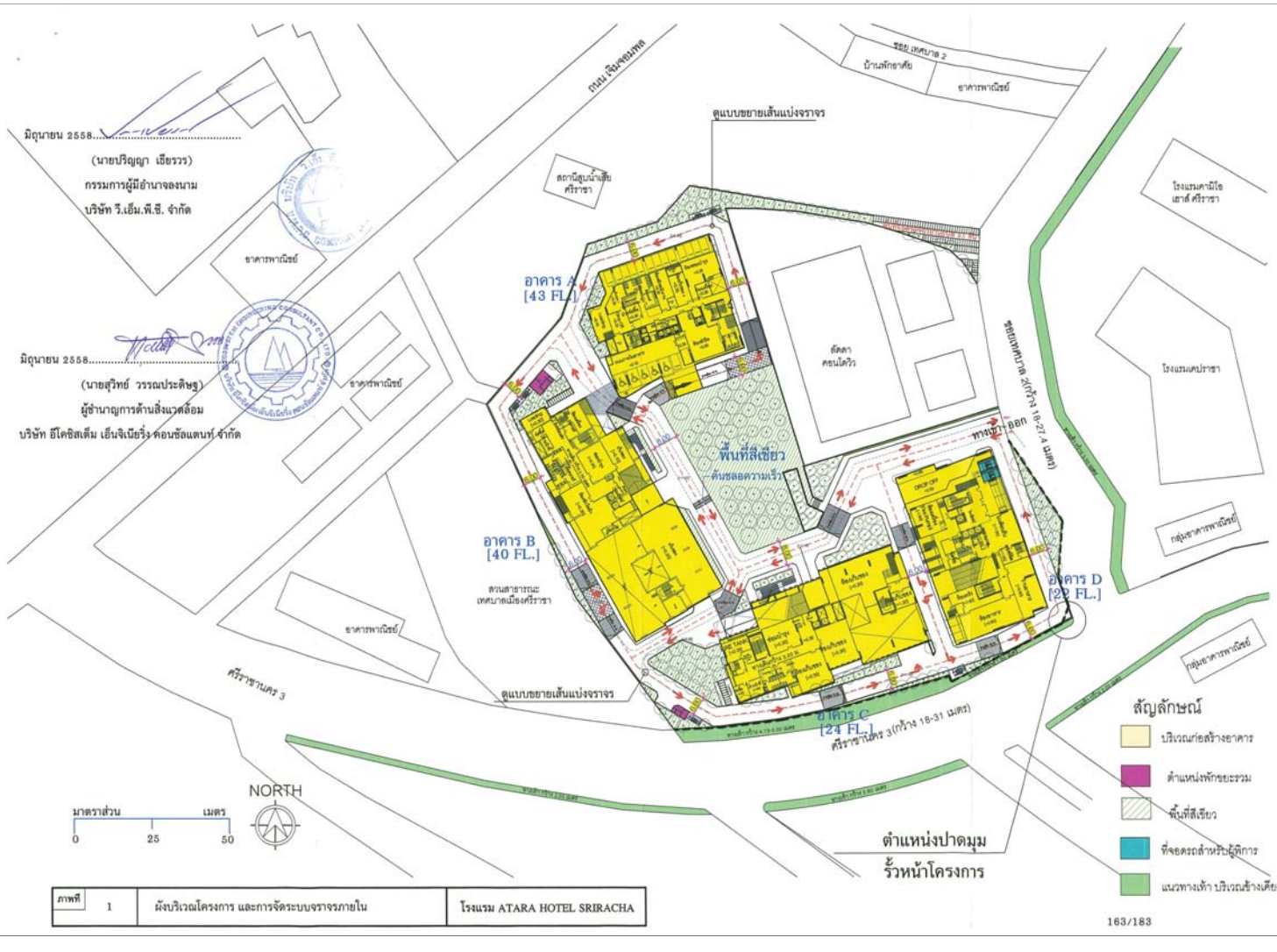
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

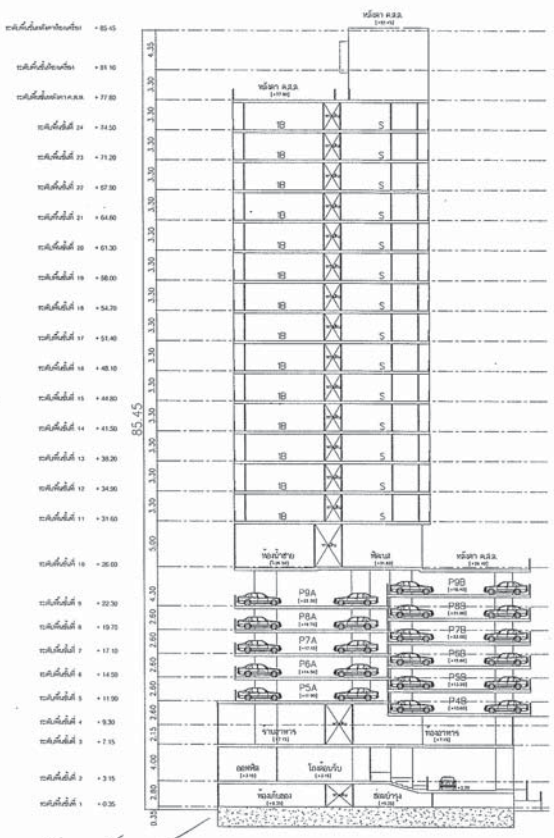
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 1(1) แสดงรูปตัด 1 (อาคาร A)

164/183


มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด
มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ถนน สุขุมวิท
ดูแบบขยายเส้นแบ่งจราจร
สถานีสูบน้ำเสีย ศรีราชา
อาคารพาณิชย์
อาคาร A [43 FL.]
อาคาร B [40 FL.]
สวนสาธารณะ เทศบาลเมืองศรีราชา
ศรีราชานคร 3
ดัดดา คอนโดวิว
พื้นที่สีเขียว
ต้นชลอความเร็ว
ทางเข้า-ออก
ถนนเทศบาล 2 (กว้าง 18-27.4 เมตร)
ถนนศรีราชานคร 3 (กว้าง 18-31 เมตร)
อาคาร C [24 FL.]
อาคาร D [22 FL.]
ร้านค้า
ร้านอาหาร
ร้านกาแฟ
ร้านขายของที่ระลึก
ร้านขายยา
ร้านขายเสื้อผ้า
ร้านขายเครื่องสำอาง
ร้านขายรองเท้า
ร้านขายเครื่องประดับ
ร้านขายของเล่น
ร้านขายของชำ
ร้านขายของใช้ในครัวเรือน
ร้านขายของใช้ในห้องน้ำ
ร้านขายของใช้ในห้องนอน
ร้านขายของใช้ในห้องครัว

อาคาร C



รูปตัด A (อาคาร C)

มาตราส่วน 1 : 400

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

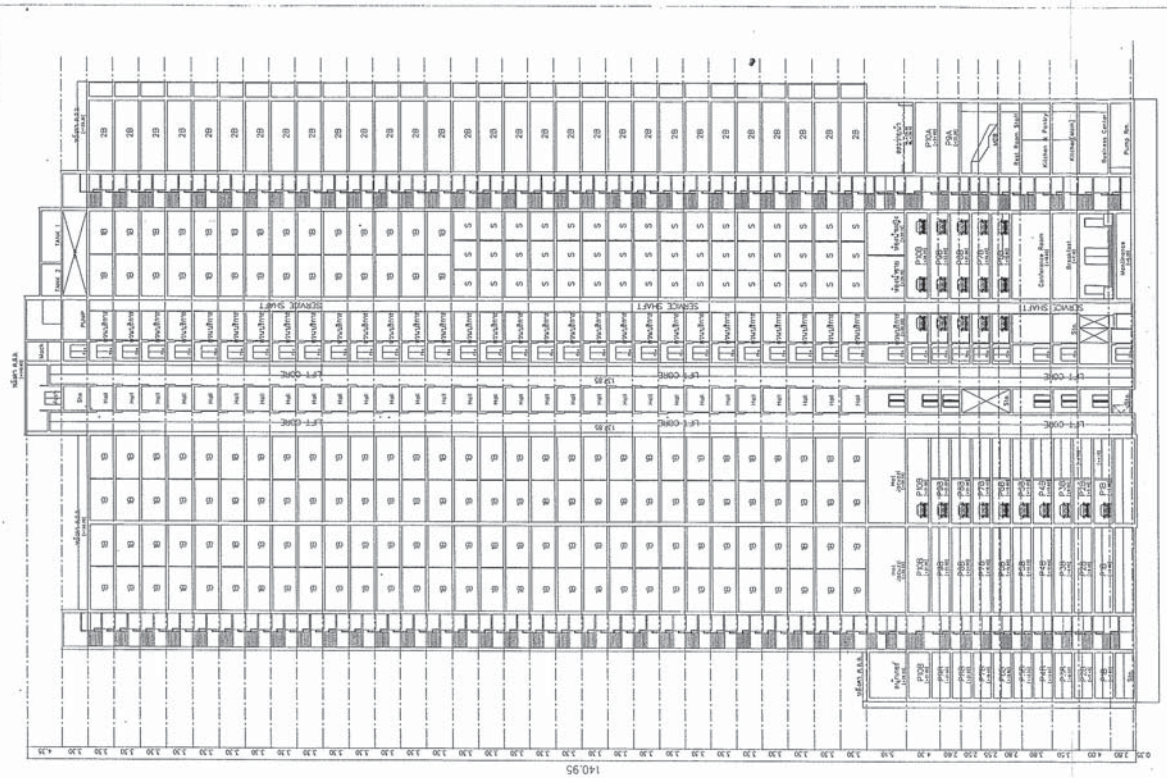
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 1(3) รูปตัด A (อาคาร C)

166/183

อาคาร B



SECTION A

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เธียรวร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

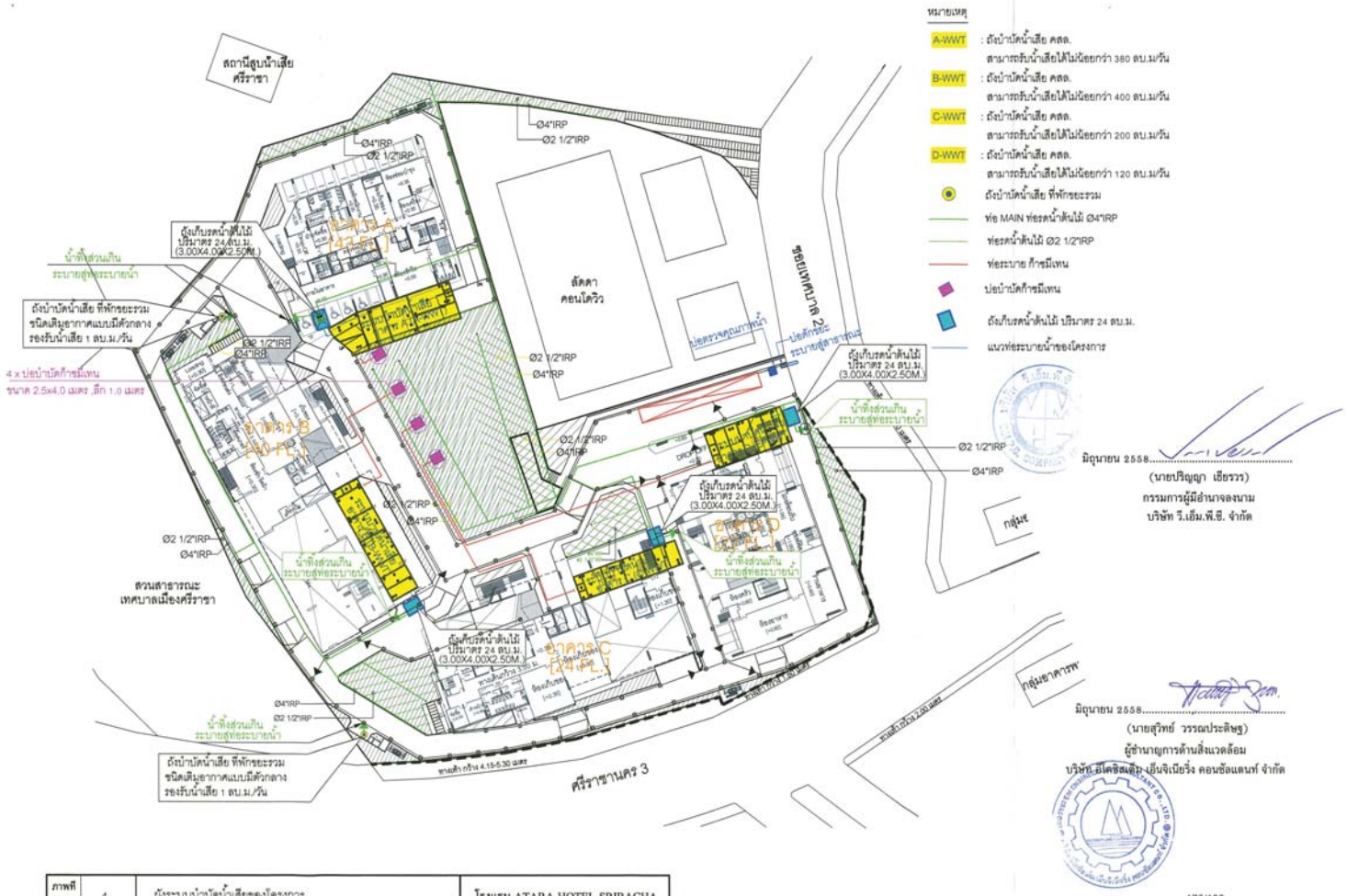
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 1(2) รูปตัด 1 (อาคาร B)

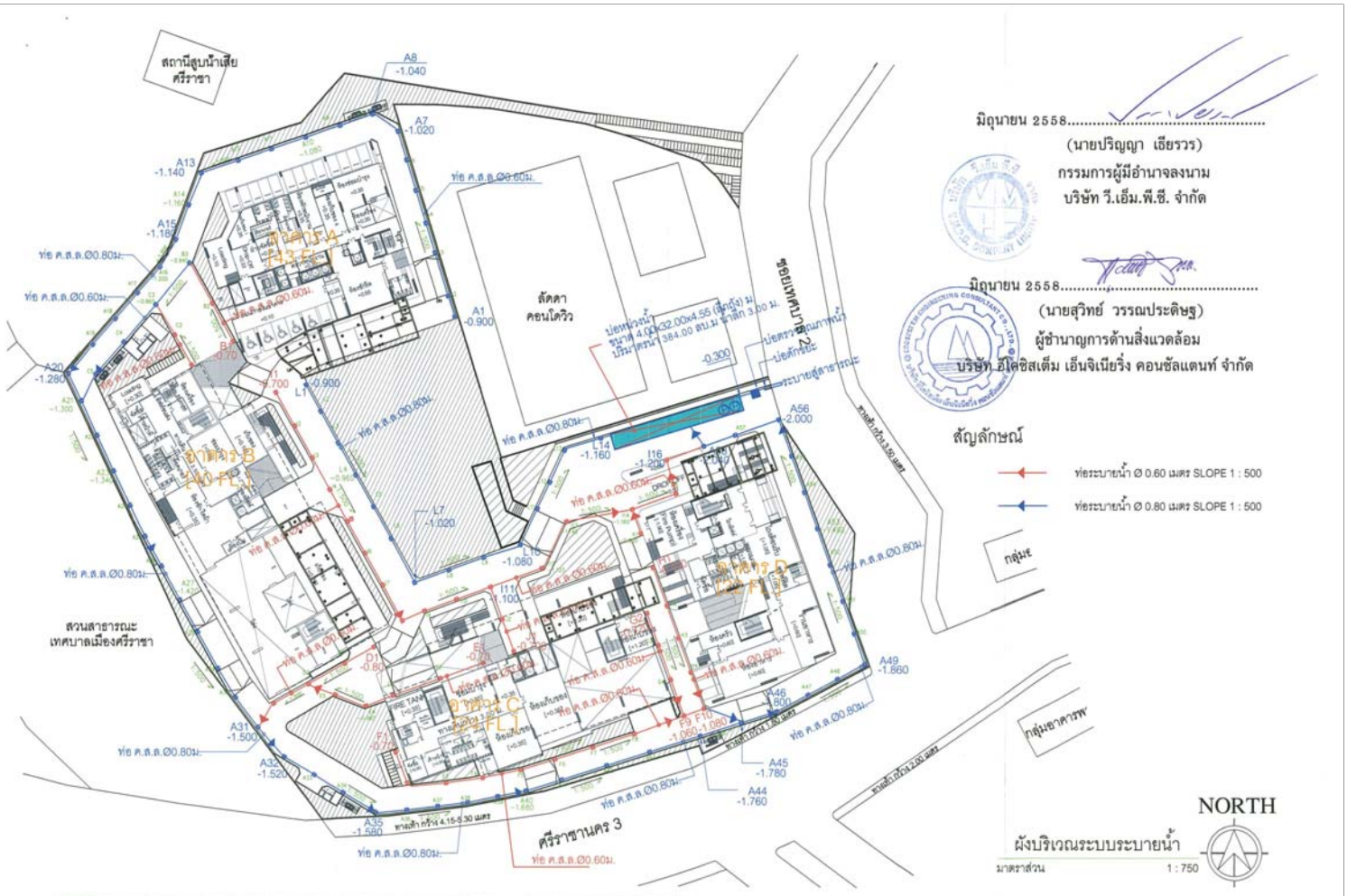
165/183

| ภาพที่ | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | เส้นทางเข้าเก็บขนขยะ ของรถเก็บขน | 168/183 | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |

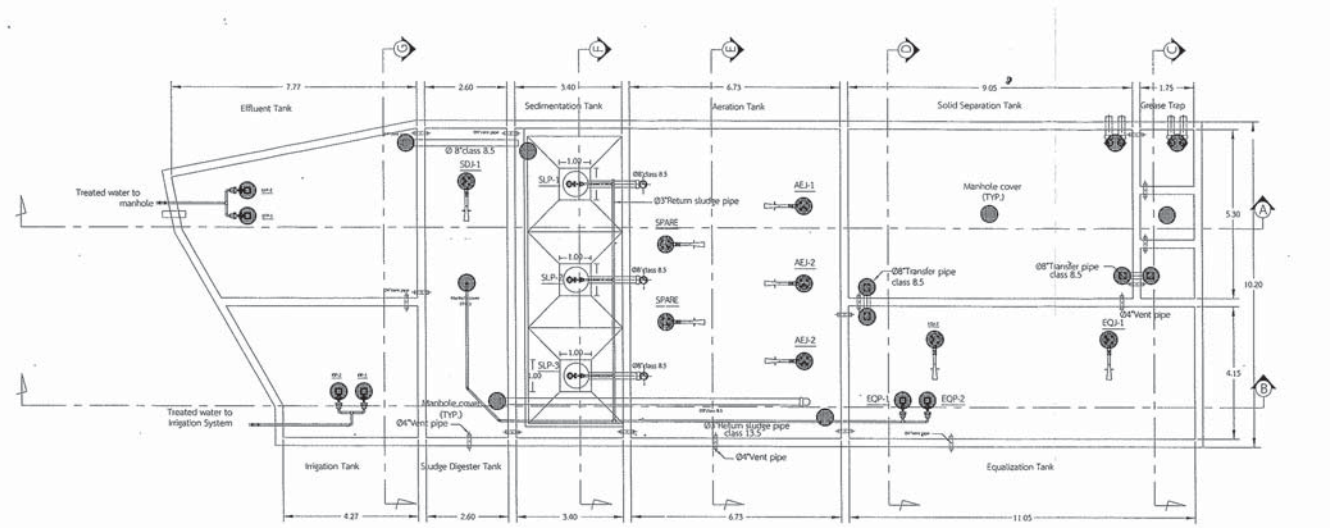



| ภาพที่ | 4 | ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|






| ภาพที่ | 3 | ผังระบบระบายน้ำของโครงการ | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|



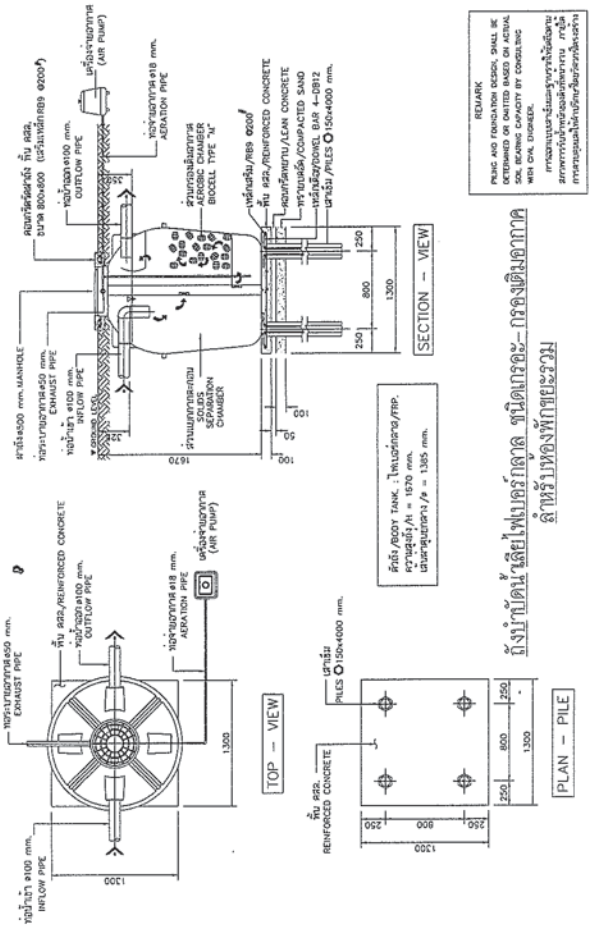

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรรร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 380 ลบ.ม/วัน
A-WWT

| ภาพที่ | 4(2) | แปลนและรูปตัด A ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|

172/183

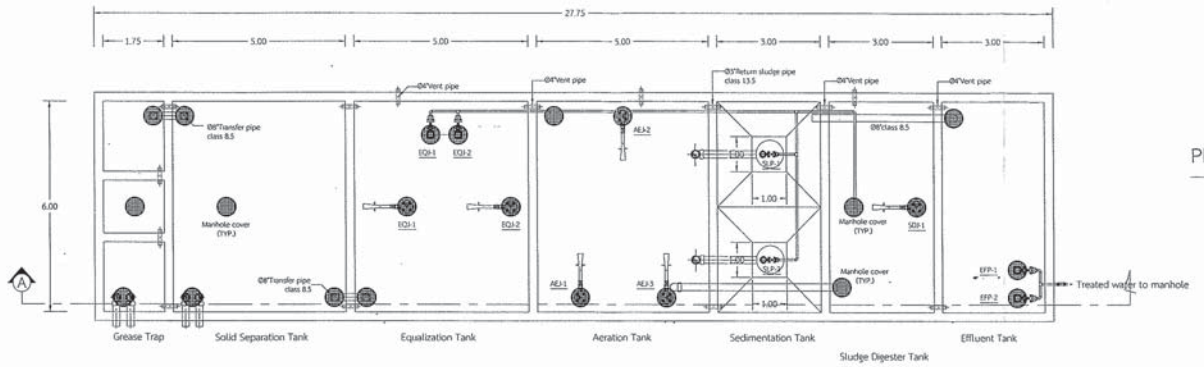



มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

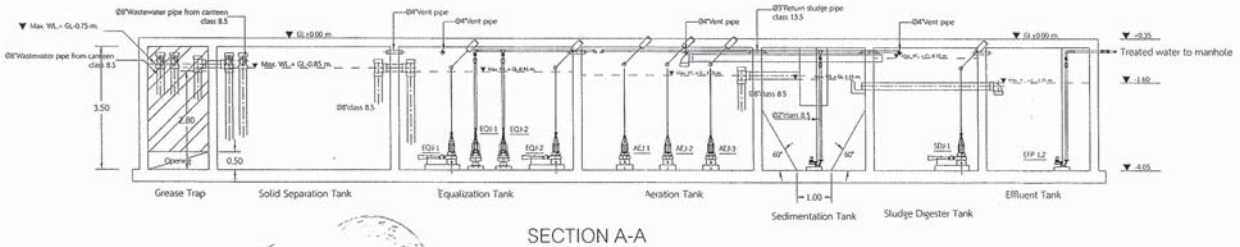
มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรรร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

| ภาพที่ | 4(1) | ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักและอาคารส่วนกลาง โครงการ และขั้นตอนการบำบัด | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|

171/183




PLAN




SECTION A-A

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

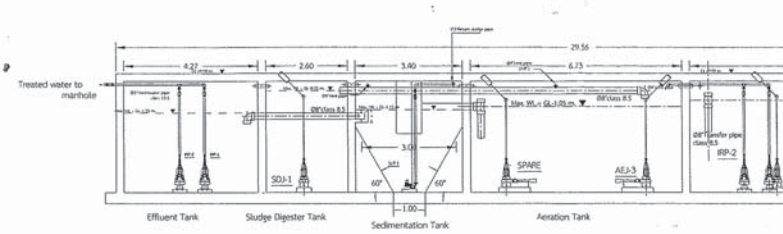
มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 400 ลบ.ม/วัน

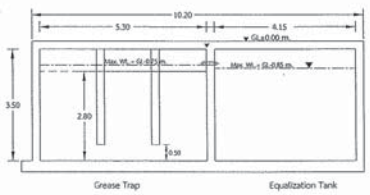
B-WWT

| ภาพที่ | แปลนและรูปตัด ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|
| 4(4) | | |

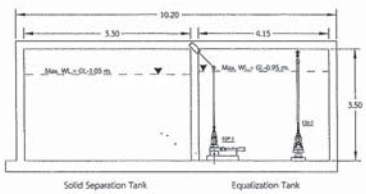




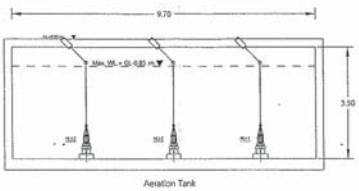

Section B



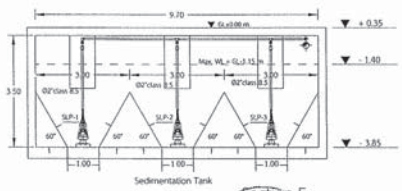

Section C



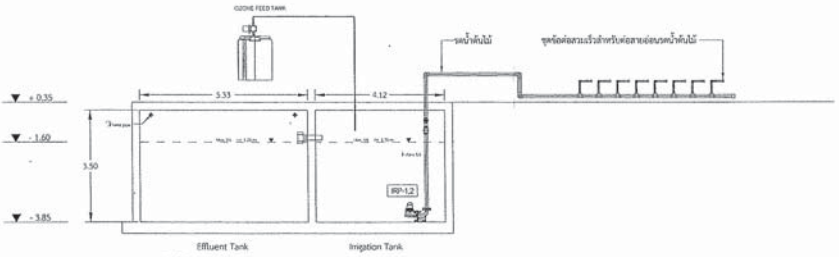

Section D




Section E




Section F




Section G

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

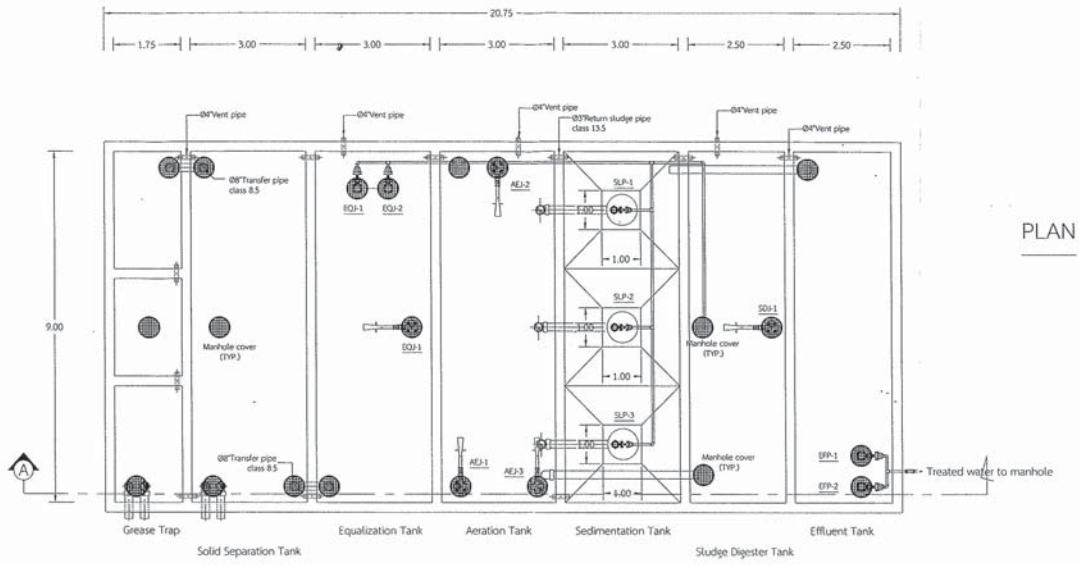
มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 380 ลบ.ม/วัน

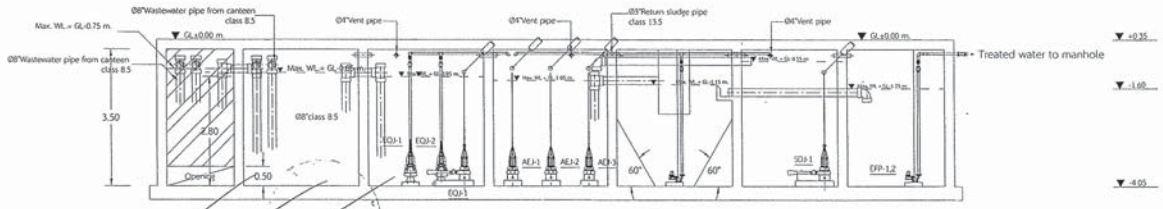
A-WWT

(ปรับปรุงใหม่)

| ภาพที่ | รูปตัด B C D และ E ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|
| 4(3) | | |




PLAN




SECTION A-A

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

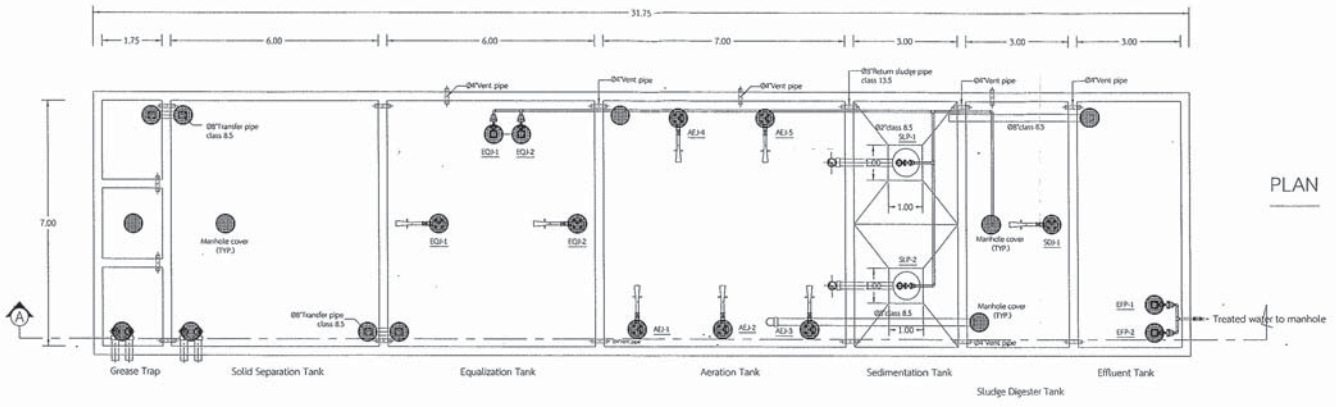
มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 120 ลบ.ม/วัน

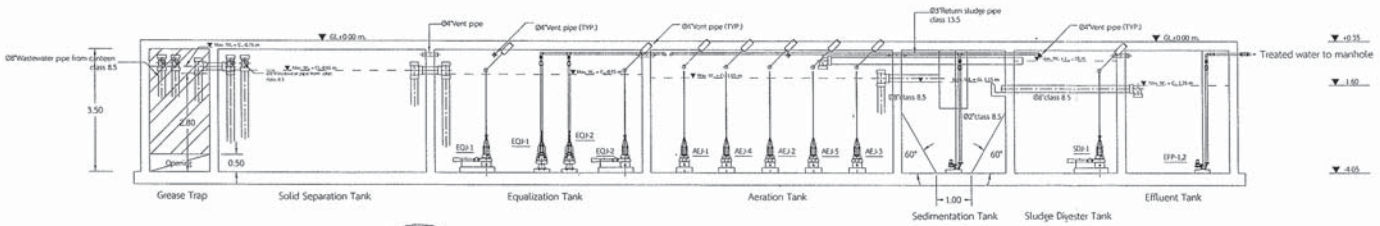
D-WWT

| ภาพที่ | 4(6) | แปลนและรูปตัด ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|

176/183




PLAN




SECTION A-A

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

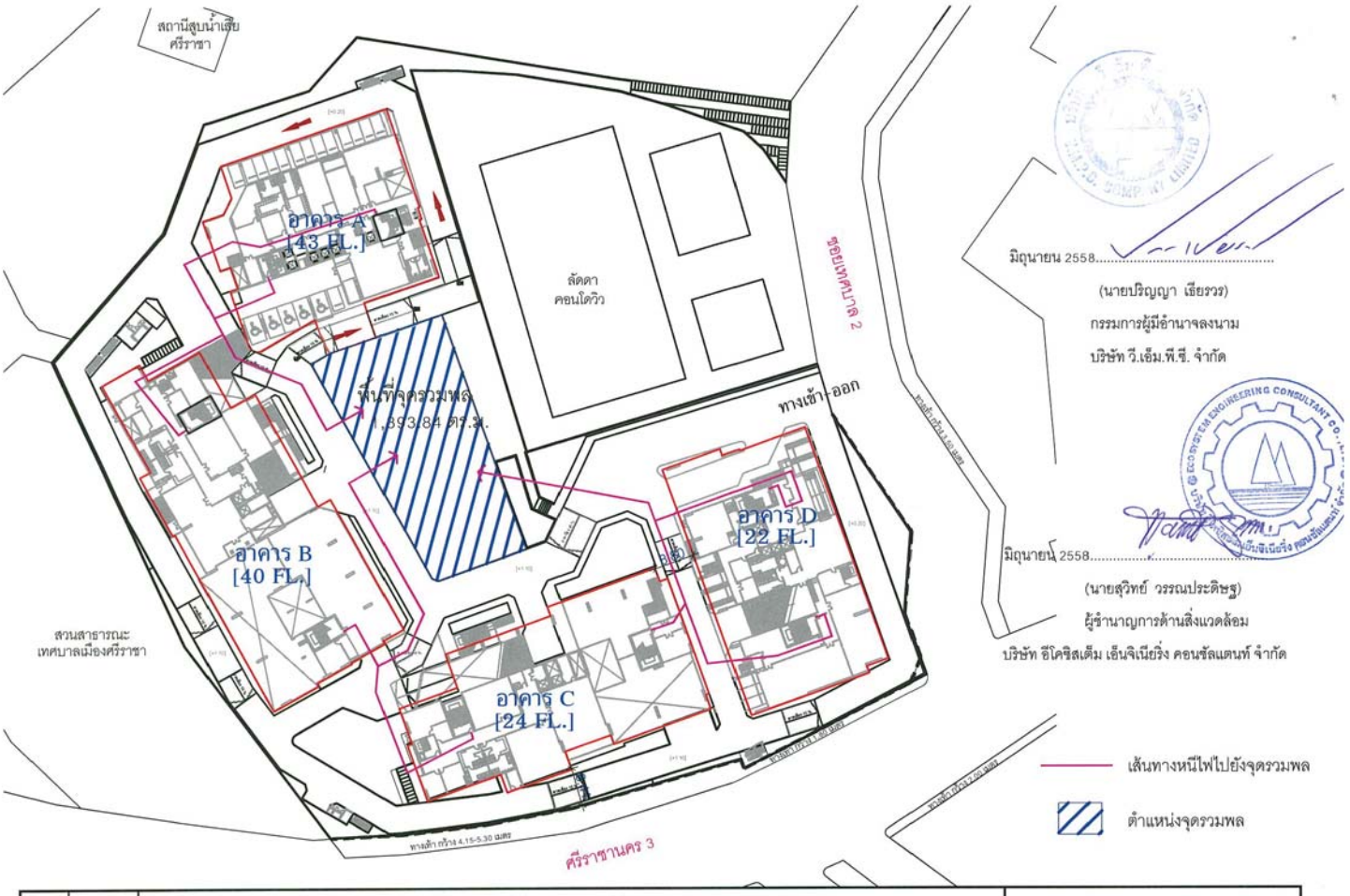
มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 200 ลบ.ม/วัน

C-WWT

| ภาพที่ | 4(5) | แปลนและรูปตัด ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|

175/183

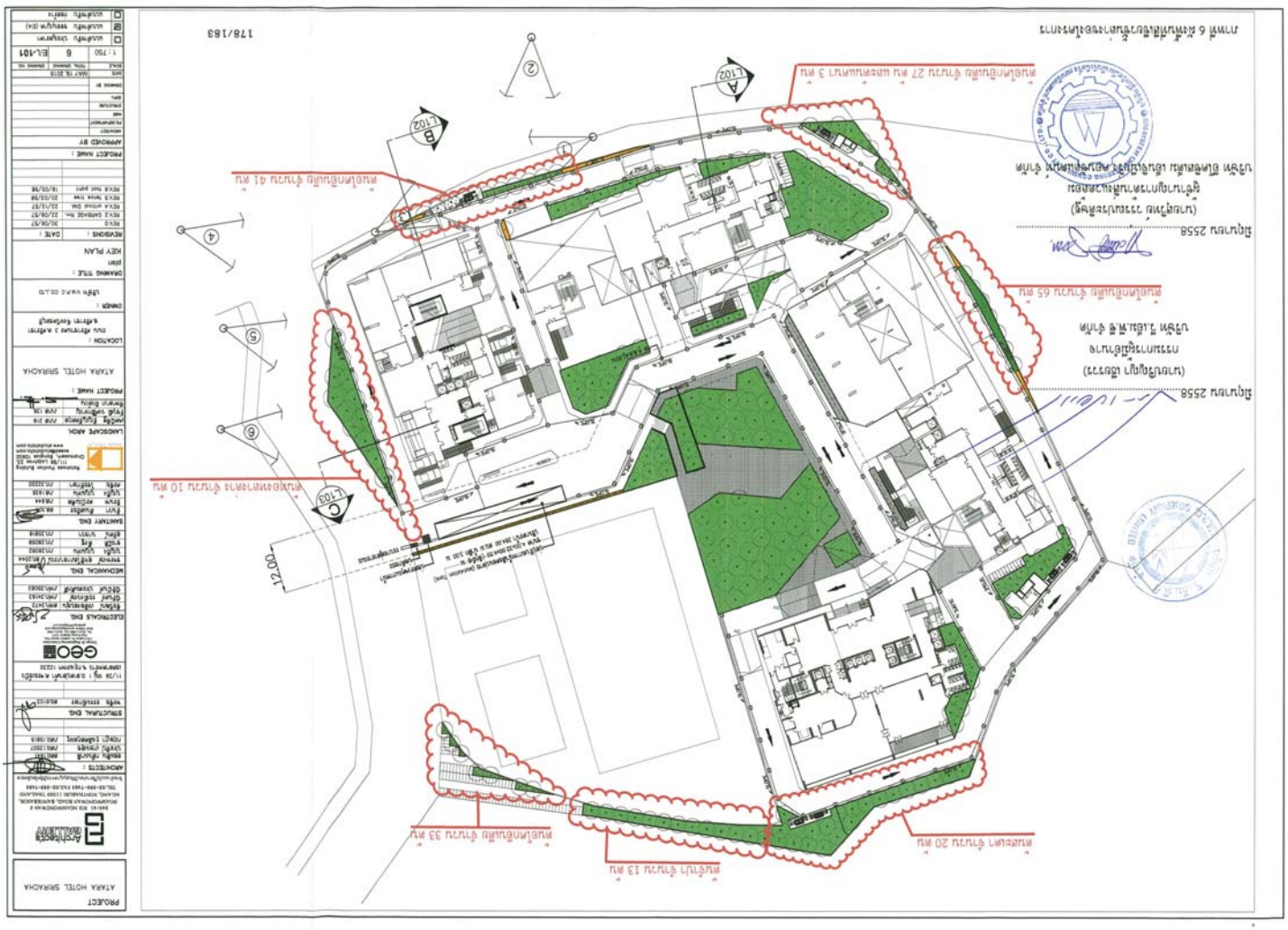



มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เธียรรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

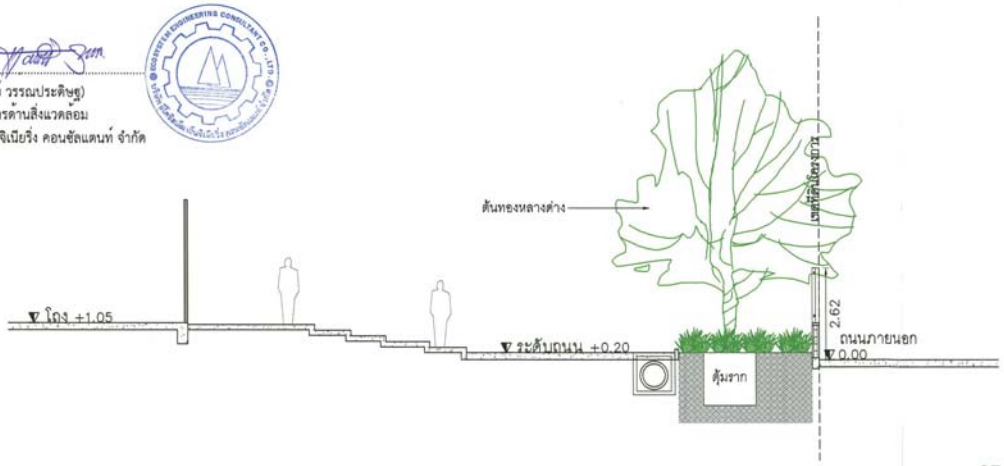
| ภาพที่ | 5 | ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|





มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




SECTION C
scale 1 : 100

ภาพที่ 6(2) รูปตัด C



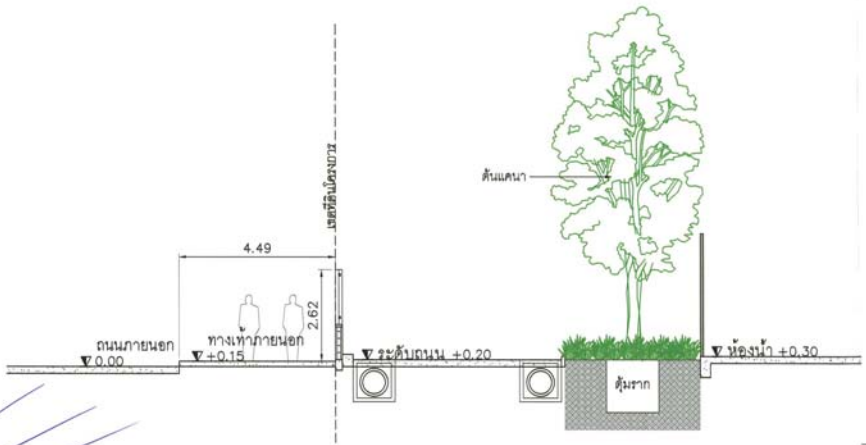
PROJECT
ATARA HOTEL SRIRACHA

Architect's GALLERY

ARCHITECTS :
STRUCTURAL ENG.
GEO
ELECTRICALS ENG.
MECHANICAL ENG.
SANITARY ENG.
LANDSCAPE ARCH.
PROJECT NAME :
ATARA HOTEL SRIRACHA
LOCATION :
OWNER :
DRAWING TITLE :
section
SECTION C

| REVISIONS : | DATE : |
|---|---|
| REV.0 | 30/06/57 |
| REV.2 GARBAGE Rm. | 22/08/57 |
| REV.4 artitod DIN. | 22/12/57 |
| REV.5 fence tree | 20/03/58 |
| REV.6 foot path | 19/05/58 |

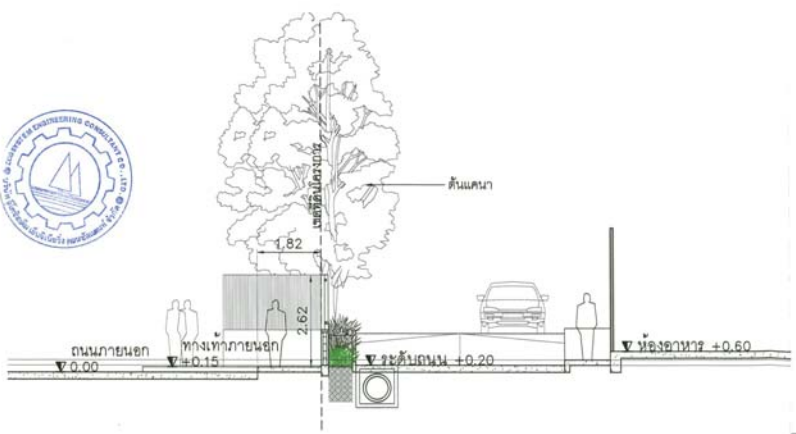
PROJECT NAME :
APPROVED BY
DATE : MAY 19, 2015
SCALE : TOTAL [Sheets] [DRAWING NO.]
1 : 100 6 E/L-103
แบบสำหรับ ประมูลราคา
แบบสำหรับ ขออนุญาต (EIA)
แบบสำหรับ ก่อสร้าง




SECTION A
scale 1 : 100

มิถุนายน 2558.....
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




SECTION B
scale 1 : 100

ภาพที่ 6(1) รูปตัด A และ B

มิถุนายน 2558
(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

มิถุนายน 2558
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

| ภาพที่ | 7 | จุดตรวจวัด คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน จุดที่ 1 | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |
|---|---|---|---|




NORTH

มาตราส่วน เมตร
0 50 100

มิถุนายน 2558.....

(นายปริญญา เอียรวร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด

มิถุนายน 2558.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

| ภาพที่ | | | |
|---|---|---|---|
| 7(1) | จุดตรวจวัด คุณภาพอากาศ จุดที่ 2 บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา | 183/183 | โรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA |

# ภาคผนวกที่ 7

## หนังสือแจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

แบบ อ. ๖

# ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือแคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๘๑ /๒๕๖๐

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด โดย นายปริญญา เธียรวร เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๙/๑ ตรอก / ซอย สุขสวัสดิ์ ๙ แยก ๒ ถนน - หมู่ที่ -. ~~ตำบล~~ / แขวง บางปะกอก ~~อำเภอ~~ / เขต ราษฎร์บูรณะ จังหวัด กรุงเทพมหานคร. ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบรับแจ้งเลขที่ ๒ /๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๘ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล. ๔๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (จำนวน ๔๕๘ ห้อง). โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๙ คัน ใช้บางส่วนพื้นที่อาคาร B จอดรถยนต์อีก ๒๓๑ คัน รวม ๒๕๐ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -. โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก / ซอย - ถนน ศรีราชานคร ๓ หมู่ที่ -. ตำบล / แขวง ศรีราชา อำเภอ / เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี. โดยมี บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. ๓ เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่ ๘๕๒, ๑๘๙๒๕๗ ตำบล / แขวง ศรีราชา อำเภอ / เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี เป็นที่ดินของ บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด.

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติม

ออกให้ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐.

(ลายมือชื่อ) .....

(นายธานี รัตนานนท์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

คำเตือน ต่อเจ้าของอาคารผู้ได้รับการอนุญาตนี้ที่ต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

1. อาคารนี้เป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ส่วนที่เป็นขอบเขตนอกสุดของอาคารไม่ว่าจะอยู่ในระดับเหนือพื้นดินหรือต่ำกว่าระดับพื้นดิน ต้องห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่น หรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 6.00 ม. มีถนนหรือที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมโดยรอบอาคารกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 ม. และรถดับเพลิงสามารถเข้าออกได้โดยสะดวก
2. ห้ามมิให้ดำเนินการดัดแปลงผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับการดัดแปลง ตลอดจนวิธีการ หรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาต
3. อาคารดังกล่าวเมื่อได้รับใบ อ.6 แล้ว ต้องติดไว้ ณ อาคารตรงจุดที่สาธารณชนสามารถมองเห็นได้
4. อาคารนี้เป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ต้องมีการทดสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ลิฟท์ ไฟฟ้าระบบต่างๆ ฯลฯ ให้ใช้งานได้อยู่ตลอดและเมื่ออาคารหลังนี้ถึงวันครบกำหนด 1 ปี ณ วันที่ออกใบ อ.6 นี้ ต้องยื่นเรื่องขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ร.1 โดยทันทีต่อไป
5. การฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามกฎหมายควบคุมอาคารฯ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่างๆ มีบทกำหนดโทษ
6. เมื่อได้ใบรับรองนี้ต้องไปดำเนินการขออนุญาตให้ใช้ประกอบการเป็นโรงแรม ตามกฎหมายโรงแรม ก่อนจะใช้อาคารได้ฯ หากฝ่าฝืนมีบทกำหนดโทษ

## คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถนั้น เพื่อการอื่นไม่ว่าทั้นหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



**ใบรับแจ้งก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**
**หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร**
**พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕**

เลขที่ ๑/๒๕๕๙

ได้รับแจ้งจากบริษัท บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๙/๑ ตรอก/ซอย สุขสวัสดิ์ ๙ แยก ๒ ถนน - หมู่ที่ -. ตำบล/แขวง บางปะกอก อำเภอ/เขต ราษฎร์บูรณะ จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร. อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ศรีราชานคร ๓ หมู่ที่ -. ตำบล/แขวง ศรีราชา อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี. ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๘๕๒ , ๑๘๙๒๕๗. เป็นที่ดินของ บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด.

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด อาคาร คสล. ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม. มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๖,๒๘๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน ๖๒ คัน มีพื้นที่ ๙๓๒.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำ. มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๔๗๙ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -. มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว - ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี

(๑) นายนุดล มงคลวัฒนากุล ส-สถ.๒๖๔๓ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ

(๒) นายนุดล มงคลวัฒนากุล ส-สถ.๒๖๔๓ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน

(๓) นายจักรกฤษ รัตนมณีรัศมี สย.๘๖๖๒ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง

(๔) นายจักรกฤษ รัตนมณีรัศมี สย.๘๖๖๒ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง

(๕) นายณัฐพล ประชาเสรี สถ.๓๓๕๒ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(๖) นายณัฐพล ประชาเสรี สถ.๓๓๕๒ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(๗) นายสุโรจน์ ชุติวงศ์ธนะพัฒน์ สส.๑๓๖ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(๘) นายสุโรจน์ ชุติวงศ์ธนะพัฒน์ สส.๑๓๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(๙) นายศราวุฒิ ช่างคิด สฟก.๔๘๔๖ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า

(๑๐) นายศราวุฒิ ช่างคิด สฟก.๔๘๔๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๓๖๕ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร เมื่อ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๙ และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๐ .

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

(๑) อาคาร พื้นที่อาคาร ๒๕,๑๒๘.๐๐ บาท

(๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่นๆ ๔๗๙.๐๐ บาท

(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร ๔๖๖.๐๐ บาท

(๔) ป้าย - บาท

(๕) อื่นๆ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๒๐.๐๐ บาท

รวมทั้งสิ้น ๒๖,๐๙๓.๐๐ บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แล้วแต่กรณีถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผัง บริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๙ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๕๙

(ลายมือชื่อ) .....

(นายธานี รัตนานนท์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

## คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อทำความตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นและห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง

แบบ อ. ๖

# ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๕ / ๒๕๖๐ .

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด โดยนายปริญญา เธียรวร เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๙/๑ ตรอก / ซอย สุขสวัสดิ์ ๙ แยก ๒ ถนน - , หมู่ที่ - , ตำบล / แขวง บางปะกอก อำเภอ / เขต ราษฎร์บูรณะ จังหวัด กรุงเทพมหานคร , ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ ๑ / ๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล. ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๖๒ คัน

(๒) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ..... คัน

(๓) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ..... คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก / ซอย - ถนน ศรีราชานคร ๓ หมู่ที่ - ตำบล / แขวง ศรีราชา อำเภอ / เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี โดยมี บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด โดยนายปริญญา เธียรวร เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. ๓ เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่ ๘๕๒,๑๘๙๒๕๗ ตำบล / แขวง ศรีราชา อำเภอ / เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี เป็นที่ดินของ บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด .....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) .....

ออกให้ ณ. วันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐

(ลายมือชื่อ) .....

(นายธานี วัฒนานนท์)

นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

ตำแหน่ง .....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับ

คำเตือน

-อาคารตามใบรับรองฯ นี้ ต้องขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร (ร.1)หลังจากดำเนินการใช้ไปแล้วเมื่อครบกำหนดภายใน1ปีนับจากวันที่ ออกใบรับร้องฯ อ.6

## คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถนั้น เพื่อการอื่นไม่ว่าทั้นหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ. อาคารนั้น

# ภาคผนวกที่ 8

## เอกสารตรวจสอบระบบระบายอากาศ

# GUEST ROOM AIR CONDITIONER MAINTENANCE RECORD

| | | |

ภาคผนวกที่ 9

# เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร











# งานบำรุงรักษาระบบ Generator
# โรงแรม Oakwood Hotel & Residence
# SriRacha

Oakwood
HOTEL & RESIDENCE
SRI RACHA








บริษัท อินโนเวชั่น เทคโนโลยี จำกัด
INNOVATION TECHNOLOGY CO.,LTD.
51/29-31 ถนนงามวงศ์วาน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพ 10900
02-941-4080-1
Fax. 02-941-4082
www.inno.co.th
contact@inno.co.th

# คำนำ

PM (Preventive Maintenance) งานซ่อมบำรุงไม่ฉุกเฉินหรือที่เตรียมการณ์ไว้ล่วงหน้ามีอยู่หลายลักษณะ เช่น งานวางแผนการซ่อมบำรุงล่วงหน้า (Preventive Maintenance) งานซ่อมบำรุงเชิงพยากรณ์ (Predictive Maintenance) งานซ่อมบำรุงตามสภาพ (Condition base Maintenance) งานซ่อมบำรุงตามแผนงาน Shutdown (Shutdown Maintenance) และอีกหลายๆงาน แต่โดยรวมสรุปว่าเป็นงานซ่อมบำรุงที่ได้ทำการวางแผนล่วงหน้าไว้ก่อนแล้ว

งานซ่อมบำรุงในลักษณะนี้ มีจุดประสงค์เพื่อที่จะหยุดยั้งการชำรุดหรือเสียหายของเครื่องจักรฉุกเฉิน คือ ต้องการลดหรือป้องกันไม่ให้เกิดงานเสียฉุกเฉิน ขึ้นดังนั้น ทุกๆกิจกรรมการบำรุงรักษา จึงมุ่งเน้นที่จะให้งานบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ดังที่ได้ทำการบำรุงรักษาและแสดงดังรายงานฉบับนี้

INNOVATION TECHNOLOGY

# สารบัญ

1. สรุปผลการตรวจเช็ค

2. SERVICE REPORT

3. รูปการดำเนินการ PM

INNOVATION
TECHNOLOGY

# 1. สรุปผลการตรวจเช็ค

INNOVATION
TECHNOLOGY

# สรุปผลการตรวจเช็ค

จากการเข้าดำเนินการ PREVENTIVE MAINTENANCE GENERATOR และตรวจสอบการทำงานต่าง ๆ ของอุปกรณ์ในระบบของ โรงแรม Oakwood Hotel & Residence SriRacha ระบบทำงานได้ปกติ

ธนากานต์ งามดี
ผู้จัดการโครงการ
บริษัท อินโนเวชั่น เทคโนโลยี จำกัด

INNOVATION TECHNOLOGY

# 2. SERVICE REPORT

INNOVATION
TECHNOLOGY

**INNOVATION TECHNOLOGY CO.,LTD.**

**บริษัท อินโนเวชั่น เทคโนโลยี จำกัด**

# Maintenance Report

หน่วยงาน (Department)...โรงแรม Oakwood Hotel & Residence SriRacha.....

ที่อยู่...222/2 Sriracha Nakorn 3 Road , Si Racha, Thailand, Chon Buri...

เครื่องยนต์ ยี่ห้อ...CAT..... รุ่น...C18.. หมายเลข.ELM05156

Alternator ยี่ห้อ...CAT..... รุ่น.....605..... หมายเลข...CAT00C18....

ขนาด...605..... KVA...484.....KW.....400..... V.....873... A.....0.8.... PF

| รายการการตรวจเช็ค | รายละเอียด |
|---|---|
| 1.ระบบระบายความร้อน | |
| 1.1 ระดับน้ำระบายความร้อน | ปกติ |
| 1.2 ท่อยางและสายยาง | ปกติ |
| 1.3 สายพานหม้อน้ำ | ปกติ |
| 1.4 หม้อน้ำ | ปกติ |
| 1.5 ใบพัดและเครื่องป้องกัน | ปกติ |
| 2.ระบบน้ำมันหล่อลื่น | |
| 2.1 ระดับน้ำมันเครื่อง | ปกติ |
| 2.2 ชนิดของน้ำมันเครื่อง | SAE15-W40 |
| 2.3 ตรวจรอยรั่วของน้ำมันเครื่อง | ไม่พบ |
| 3.ระบบน้ำมันเชื้อเพลิง | |
| 3.1 ตรวจรอยรั่วของน้ำเชื่อเพลิง | ไม่พบ |
| 3.2 ถังน้ำมันขนาด | เหลือ 2/4 |

| ลายเซ็นผู้จัดการโครงการ | ลายเซ็นลูกค้า |
|---|---|
|  | |

| รายการการตรวจเช็ค | รายละเอียด |
|---|---|
| 4.ระบบท่อไอเสีย | |
| 4.1 ท่อไอเสียสภาพ | ปกติ |
| 4.2 ท่อพักไอเสียสภาพ | ปกติ |
| 5.ระบบแบตเตอรี่ | |
| 5.1 แบตเตอรี่ขนาด | N80 จำนวน 2 |
| 5.2 ระบบชาร์จแบตเตอรี่ | 27.6 |
| 5.3 ระดับน้ำกรด | ปกติ |
| 6.เครื่องกำเนิดไฟฟ้า | |
| 6.1 ตรวจระบบ Power | ปกติ |
| 6.2 ตรวจเช็คระบบควบคุม | ปกติ |

**ตรวจเช็คขณะเดินเครื่อง**

ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าแบบ MANUAL

แรงดันไฟฟ้า L1 397 L2 397 L3 397 ความถี่ 50 Hz PF -

กระแสไฟฟ้า L1 - L2 - L3 - KW - KVA -

อุณหภูมิของเครื่องยนต์ 50

แรงดันน้ำมันเครื่อง 78 Psi

ระบบชาร์จแบตของเครื่องยนต์ 27.2 VDC

ชั่วโมงการทำงาน 55.9

ความเร็วรอบ 1500 RPM

หมายเหตุ ระบบทำงานปกติ

# 3. รูปการดำเนินการ PM

INNOVATION
TECHNOLOGY

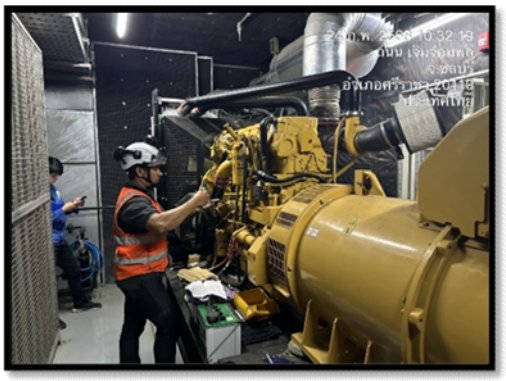
**Customer.** โรงแรม Oakwood Hotel & Residence SriRacha **Date.** 24 กุมภาพันธ์ 2568

**Subject.** PM GENERATOR

**Machine.** GENERATOR

## รูปการดำเนินการ PM GENERATOR





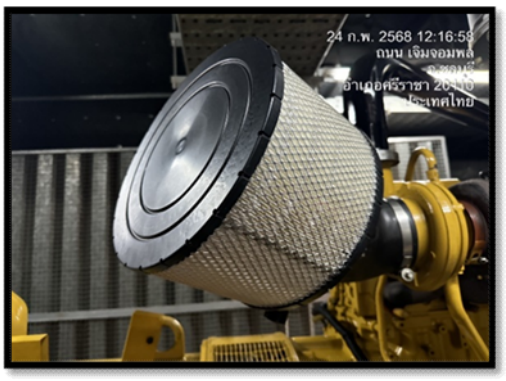












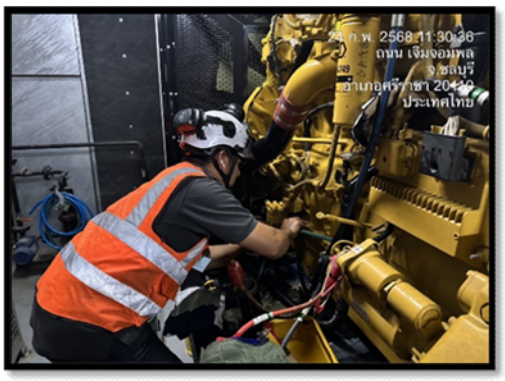
**Customer.** โรงแรม Oakwood Hotel & Residence SriRacha **Date.** 24 กุมภาพันธ์ 2568

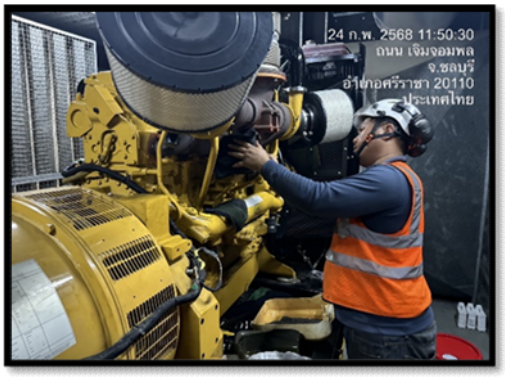
**Subject.** PM GENERATOR

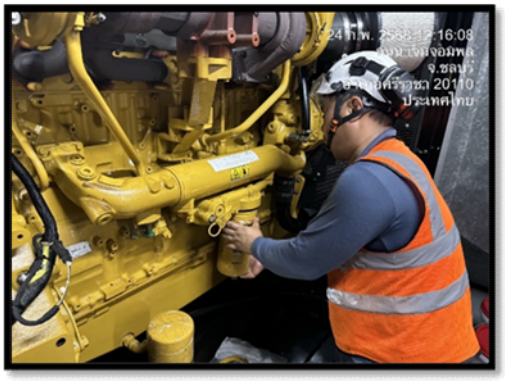
**Machine.** GENERATOR

## รูปการดำเนินการ PM GENERATOR



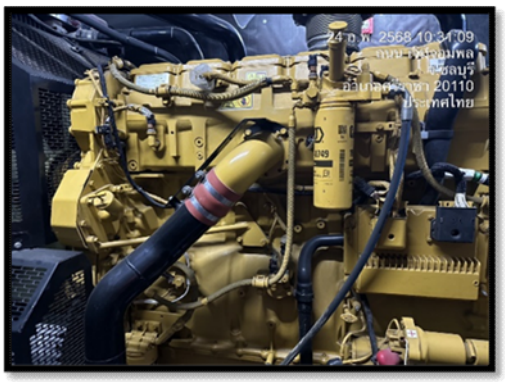













# INNOVATION'S
# Preventive Maintenance

INNOVATION TECHNOLOGY CO.,LTD.

**ภาคผนวกที่** 10

**สรุปปริมาณน้ำเสีย ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน** 2569

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโอ๊ควู้ด โฮเทล แอนด์ เรสซิเด้นซ์ ศรีราชา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 222/2 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : ศรีราชานคร 3 แขวง/ตำบล : ศรีราชา เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี โทรศัพท์ : 038327999 โทรสาร : 038327444

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 458

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 73/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 22/04/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมบุญ นาสีบ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 600.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองส่งบ่อบำบัดศรีราชา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผ่านบ่อกรองทราย

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12,210.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,530.460 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,024.360 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. Microorganism 500 gram+Water 10 liters 100.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโอ๊ควู้ด โฮเทล แอนด์ เรสซิเด้นซ์ ศรีราชา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 222/2 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : ศรีราชานคร 3 แขวง/ตำบล : ศรีราชา เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี โทรศัพท์ : 038327999 โทรสาร : 038327444

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 458

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 73/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 22/04/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมบุญ นาสีบ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 600.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ X ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ X ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 9,190.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,431.230 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 5,371.730 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. EAT THE GREASE 100 gram+Water 100 liters 100.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโอ๊ควู้ด โฮเทล แอนด์ เรสซิเด้นซ์ ศรีราชา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 222/2 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : ศรีราชานคร 3 แขวง/ตำบล : ศรีราชา เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี โทรศัพท์ : 038327999 โทรสาร : 038327444

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 458

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 73/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 22/04/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมบุญ นาสีบ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 600.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ X ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ X ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองส่งบ่อบำบัดศรีราชา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผ่านบ่อกรองทราย

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 9,153.300 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,823.730 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4,991.610 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. EAT THE GREASE 100 gram+Water 100 liters 100.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโอ๊ควู้ด โฮเทล แอนด์ เรสซิเด้นซ์ ศรีราชา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 222/2 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : ศรีราชานคร 3 แขวง/ตำบล : ศรีราชา เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี โทรศัพท์ : 038327999 โทรสาร : 038327444

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 458

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 73/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 22/04/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมบุญ นาสีบ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 600.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองส่งบ่อบำบัดศรีราชา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผ่านบ่อกรองทราย

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12,200.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,144.504 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 5,715.632 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. Microorganism 500 gram+Water 10 liters 100.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโอ๊ควู้ด โฮเทล แอนด์ เรสซิเด้นซ์ ศรีราชา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 222/2 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : ศรีราชานคร 3 แขวง/ตำบล : ศรีราชา เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี โทรศัพท์ : 038327999 โทรสาร : 038327444

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 458

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 73/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 22/04/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมบุญ นาสีบ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 600.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองส่งบ่อบำบัดศรีราชา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผ่านบ่อกรองทราย

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12,210.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 7,539.610 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 6,031.680 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. Microorganism 500 gram+Water 10 liters 100.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมโอ๊ควู้ด โฮเทล แอนด์ เรสซิเด้นซ์ ศรีราชา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 222/2 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : ศรีราชานคร 3 แขวง/ตำบล : ศรีราชา เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี โทรศัพท์ : 038327999 โทรสาร : 038327444

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 458

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 73/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 22/04/2571

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมบุญ นาสีบ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 600.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองส่งบ่อบำบัดศรีราชา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผ่านบ่อกรองทราย

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12,200.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 6,796.240 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 5,436.992 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

| | ปริมาณ | หน่วย |
|---|---|---|
| 1. Microorganism 500 gram+Water 10 liters | 100.000 | ลิตร |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗